



**COMPTE RENDU SOMMAIRE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL**

**Article L.2121-25 du Code Général  
des Collectivités Territoriales**

**SEANCE DU 7 AVRIL 2016**

Le sept avril deux mille seize, à dix-huit heures, le Conseil Municipal de la commune de FREJUS, régulièrement convoqué, s'est réuni au lieu habituel de ses séances, sous la présidence du Maire, Sénateur du Var, M. David RACHLINE.

**PRESENTS** : M. SERT, M. LONGO\*, Mme AULOY, M. AUREILLE, Mme LANCINE\*, M. CHIOCCA, Mme LECHANTEUX, Mme MEUNIER, M. PIPITONE, Mme LAUVARD\*, M. BEAUMONT, M. RENARD\*, Mme MILIOTI, M. MARCHAND, M. CURTI, M. LAGUETTE, Mme MONTESI, Mme VANDRA, Mme SELVES, M. FIHIPALAI, Mme MONET, Mme FERRERI, M. BIANCUZZI, Mme CROZET\*, M. LATOUCHE, M. LOYER, Mme RIGAILL, Mme THOLLET-PAYSANT\*, M. MOUGIN, M. CHARLIER DE VRAINVILLE\*, Mme THOLLET\*, Mme PLANTAVIN\*, Mme SOLER.

**REPRESENTES** : Conformément à l'article L. 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales, ont donné pouvoir de voter en leur nom :

M. JOLY à M. LONGO, M. SIMON-CHAUTEMPS à M. RENARD, Mme MICHEL à Mme LANCINE, Mme SAUBIAC à Mme CROZET, Mme MERLINO à M. AUREILLE, Mme DAUNAY à Mme LAUVARD, M. TOSELLO à M. CHARLIER DE VRAINVILLE, M. DUBOS à Mme THOLLET-PAYSANT, M. HOUOT à M. MOUGIN, Mme CAUWEL à Mme PLANTAVIN, Mme DE STEFANO à Mme THOLLET.

**SECRETAIRE DE SEANCE** : Mme SELVES

Hôtel de ville  
Place Formigé  
CS 70108  
83608 Fréjus Cedex  
Tél. 04 94 17 66 00

N° question	THEME	OBJET	RAPPORTEUR	VOTE
1	URBANISME, AMENAGEMENT ET LOGEMENT	Révision générale du PLU – Objectifs poursuivis – Confirmation des modalités de la concertation – Décision d’application des nouvelles dispositions du Code de l’urbanisme résultant de l’ordonnance du 23 septembre 2015 et du décret du 28 décembre 2015.	M. SERT	Adopté à l’UNANIMITE par 45 voix POUR
2	FINANCES, RESSOURCES, ADMINISTRATION GENERALE	Taxes directes locales – Vote des taux d’imposition pour 2016 - Fixation du produit fiscal.	M. SERT	Adopté à l’UNANIMITE par 45 voix POUR
3	FINANCES, RESSOURCES, ADMINISTRATION GENERALE	Fonds de soutien aux collectivités territoriales et à certains établissements publics ayant souscrit des contrats de prêt ou des contrats financiers structurés à risque – Aide pour le remboursement anticipé du contrat de prêt MPH2669523EUR ouvert auprès de Dexia Crédit Local – Autorisation de signer avec le représentant de l’Etat la convention relative au fonds de soutien.	M. SERT	Adopté à l’UNANIMITE par 45 voix POUR
4	FINANCES, RESSOURCES, ADMINISTRATION GENERALE	Fonds de soutien aux collectivités territoriales et à certains établissements publics ayant souscrit des contrats de prêt ou des contrats financiers structurés à risque – Aide pour le remboursement anticipé du contrat de prêt MPH277924EUR ouvert auprès de la Caisse Française de Financement Local – Autorisation de signer avec le représentant de l’Etat la convention relative au fonds de soutien.	M. SERT	Adopté à l’UNANIMITE par 45 voix POUR
5	FINANCES, RESSOURCES, ADMINISTRATION GENERALE	Conclusion d’un protocole d’accord transactionnel avec la Caisse Française de Financement Local et la SFIL (anciennement dénommée Société de financement local) – Refinancement du contrat de prêt MPH272924EUR001 (12 990 838, 84€) et financements nouveaux (4 000 000, 00€) – Autorisation de signature.	M. SERT	Adopté à l’UNANIMITE par 45 voix POUR
6	<i>FINANCES, RESSOURCES, ADMINISTRATION GENERALE</i>	<i>Concours aux associations – Exercice 2016.</i>	<i>M.PIPITONE</i>	<i>RETIREE DE L’ORDRE DU JOUR</i>
7	FINANCES, RESSOURCES, ADMINISTRATION GENERALE	Convention de mise à disposition de personnel du Service Départemental d’Incendie et de Secours (S.D.I.S.) du Var pour assurer la surveillance de la baignade et les premiers secours sur les plages aménagées de Fréjus – Saison estivale 2016.	Mme MILIOTI	Adopté à l’UNANIMITE par 45 voix POUR

8	FINANCES, RESSOURCES, ADMINISTRATION GENERALE	Délégation de Service Public – Contrat de concession du Crématorium de Fréjus – Avenant n° 1.	Mme LAUVARD	Adopté à l'UNANIMITE par 45 voix POUR
9	FINANCES, RESSOURCES, ADMINISTRATION GENERALE	Convention constitutive du Point d'Accès au Droit de Fréjus - Avenant N° 3	Mme LAUVARD	Adopté à l'UNANIMITE par 45 voix POUR
10	FINANCES, RESSOURCES, ADMINISTRATION GENERALE	Convention relative à la mise en place de permanences « UFC Que choisir Var est » au sein du point d'accès au droit de Fréjus.	Mme LAUVARD	Adopté à l'UNANIMITE par 45 voix POUR
11	FINANCES, RESSOURCES, ADMINISTRATION GENERALE	Recensement rénové de la population 2016 – Rémunération des sept agents recenseurs – Modificatif.	Mme LAUVARD	Adopté à l'UNANIMITE par 45 voix POUR
12	FINANCES, RESSOURCES, ADMINISTRATION GENERALE	Modification du tableau des effectifs.	Mme MEUNIER	Adopté à l'UNANIMITE par 35 voix POUR et 10 ABSTENTIONS (M. MOUGIN et son mandant M. HOUOT, Mme THOLLET- PAYSANT et son mandant M. DUBOS, M. CHARLIER DE VRAINVILLE et son mandant M. TOSELLO, Mme THOLLET et son Mme DE STEFANO, Mme PLANTAVIN et son mandant Mme CAUWEL)
13	FINANCES, RESSOURCES, ADMINISTRATION GENERALE	Mise à disposition d'un agent de la ville de Fréjus au profit de la CAVEM	M. AUREILLE	Adopté à l'UNANIMITE par 45 voix POUR
14	FINANCES, RESSOURCES, ADMINISTRATION GENERALE	Mise à disposition d'un agent communal auprès de l'association « Comité d'Accueil et de Jumelage ».	M. PIPITONE	Adopté à l'UNANIMITE par 45 voix POUR
15	FINANCES, RESSOURCES, ADMINISTRATION GENERALE	Mise à disposition d'agents communaux auprès de « l'Association Municipale de Sports et de Loisirs de Fréjus ».	M. CURTI	Adopté à l'UNANIMITE par 45 voix POUR
16	FINANCES, RESSOURCES, ADMINISTRATION GENERALE	Mise à disposition d'un agent communal auprès de l'association « Maison de l'Emploi de l'Est Var » - Modificatif.	M. LONGO	Adopté à l'UNANIMITE par 45 voix POUR
17	FINANCES, RESSOURCES, ADMINISTRATION GENERALE	Mise à disposition d'un agent communal auprès de l'association « L'Age d'Or ».	Mme MONTESI	Adopté à l'UNANIMITE par 45 voix POUR
18	ECONOMIE, COMMERCE, ARTISANAT	Déplacement du marché du Centre Historique à l'occasion de la fête des ânes, les 28 et 29 mai 2016	M. CHIOCCA	Adopté à l'UNANIMITE par 45 voix POUR
19	ECONOMIE, COMMERCE, ARTISANAT	Déplacement des marchés de Fréjus- Plage et de Saint-Aygulf pendant les fêtes foraines	M. CHIOCCA	Adopté à l'UNANIMITE par 45 voix POUR

20	ECONOMIE, COMMERCE, ARTISANAT	Marchés de Fréjus Fixation de la durée minimale d'exercice ouvrant droit de présentation d'un successeur prévu par l'article L.2224-18-1 du Code Général des Collectivités Territoriales.	M. CHIOCCA	Adopté à l'UNANIMITE par 45 voix POUR
21	ECONOMIE, COMMERCE, ARTISANAT	Commerces de la rue Jean Jaurès Exonération de la redevance pour occupation du domaine public en raison de travaux de réfection de la voirie.	M. le Maire	Adopté à l'UNANIMITE par 45 voix POUR
22	URBANISME, AMENAGEMENT ET LOGEMENT	Secteur des Sables : prise en considération de l'extension de l'opération d'aménagement et modification du périmètre d'études instauré au titre de l'article L.424-1 du Code de l'urbanisme.	M. SERT	Adopté à l'UNANIMITE par 45 voix POUR
23	URBANISME, AMENAGEMENT ET LOGEMENT	Offre de concours pour les travaux d'élargissement de la voirie F11 du Capitou.	M. SERT	Adopté à l'UNANIMITE par 45 voix POUR
24	URBANISME, AMENAGEMENT ET LOGEMENT	Cession du terrain cadastré AX 1209p avenue Henri Giraud.	M. SERT	Adopté à la MAJORITE par 34 voix POUR et 11 voix CONTRE (M. MOUGIN et son mandant M. HOUOT, Mme THOLLET- PAYSANT et son mandant M. DUBOS, M. CHARLIER DE VRAINVILLE et son mandant M. TOSELLO, Mme THOLLET et son mandant Mme DE STEFANO, Mme PLANTAVIN et son mandant Mme CAUWEL et Mme SOLER)
25	URBANISME, AMENAGEMENT ET LOGEMENT	Cession du terrain cadastré AZ 73, 275 et 277 avenue du XVème Corps d'Armée.	M. SERT	Adopté à la MAJORITE par 34 voix POUR et 11 voix CONTRE (M. MOUGIN et son mandant M. HOUOT, Mme THOLLET- PAYSANT et son mandant M. DUBOS, M. CHARLIER DE VRAINVILLE et son mandant M. TOSELLO, Mme THOLLET et son mandant Mme DE STEFANO, Mme PLANTAVIN et son mandant Mme CAUWEL et Mme SOLER)
26	URBANISME, AMENAGEMENT ET LOGEMENT	Cession du terrain communal cadastré AK N° 277p et 331p – Modification de la surface de plancher.	M. SERT	Adopté à l'UNANIMITE par 45 voix POUR
27	URBANISME, AMENAGEMENT ET LOGEMENT	Cession du terrain cadastré BK 718.	M. SERT	Adopté à la MAJORITE par 34 voix POUR et 9 voix CONTRE (M. MOUGIN et son mandant M. HOUOT, Mme THOLLET- PAYSANT et son mandant M. DUBOS, Mme THOLLET et son mandant Mme DE STEFANO, Mme PLANTAVIN et son mandant Mme CAUWEL et Mme SOLER) M. CHARLIER DE VRAINVILLE et son mandant M. TOSELLO ne prenant pas part au vote

28	URBANISME, AMENAGEMENT ET LOGEMENT	Cession des locaux communaux situés dans l'immeuble en copropriété cadastré BE 968, au 58 rue du Docteur Ciamin et 13 rue Sieyès.	M. SERT	Adopté à l'UNANIMITE par 45 voix POUR
29	URBANISME, AMENAGEMENT ET LOGEMENT	Autorisation de déposer une autorisation d'urbanisme sur la parcelle communale cadastrée AD N° 46.	M. SERT	Adopté à l'UNANIMITE par 45 voix POUR
30	URBANISME, AMENAGEMENT ET LOGEMENT	Modification de l'état descriptif de division en volume de l'opération immobilière « Cœur de Ville ».	M. SERT	Adopté à l'UNANIMITE par 45 voix POUR
31	URBANISME, AMENAGEMENT ET LOGEMENT	Acquisition de la propriété cadastrée BE N° 584 et 783 Butte Saint Antoine.	M. SERT	Adopté à l'UNANIMITE par 45 voix POUR
32	URBANISME, AMENAGEMENT ET LOGEMENT	Acquisition amiable d'un logement occupé et cave situés copropriété Gallieni Le Joffre G2 (lots 504 et 487) et rétrocession à l'entreprise sociale pour l'habitat Erilia – Modification de la délibération 766 du 24 novembre 2015.	Mme LANCINE	Adopté à l'UNANIMITE par 45 voix POUR
33	URBANISME, AMENAGEMENT ET LOGEMENT	Acquisition amiable d'un logement occupé et cave situés copropriété Valescure Les Bougainvilliers G3 (Lots 395 et 408) et rétrocession à l'entreprise sociale pour l'habitat Erilia.	Mme LANCINE	Adopté à l'UNANIMITE par 45 voix POUR
34	URBANISME, AMENAGEMENT ET LOGEMENT	Résiliation de l'adhésion au Cyprés (centre d'information pour la prévention des risques majeurs).	M. BEAUMONT	Adopté à l'UNANIMITE par 45 voix POUR
35	CULTURE, SPORTS, ENFANCE ET JEUNESSE	Office de Tourisme de Fréjus Bilan d'activités Exercice 2015	Mme AULOY	Adopté à l'UNANIMITE par 45 voix POUR
36	CULTURE, SPORTS, ENFANCE ET JEUNESSE	Mise à disposition gracieuse de lieux pour des manifestations.	Mme AULOY	Adopté à l'UNANIMITE par 45 voix POUR
37	CULTURE, SPORTS, ENFANCE ET JEUNESSE	Convention cadre de collaboration scientifique entre la ville de Fréjus et le laboratoire d'archéologie médiévale et moderne en Méditerranée (LA3M) – Avenant N° 1 pour l'année 2016.	Mme AULOY	Adopté à l'UNANIMITE par 45 voix POUR
38	CULTURE, SPORTS, ENFANCE ET JEUNESSE	Convention cadre de collaboration scientifique entre la ville de Fréjus et le Centre Camille Jullian (CCJ) – Avenant N° 3 pour l'année 2016.	Mme AULOY	Adopté à l'UNANIMITE par 45 voix POUR
QS	CULTURE, SPORTS, ENFANCE ET JEUNESSE	Attribution d'une subvention exceptionnelle à l'association « Lobo ».	M. le Maire	Adopté à l'UNANIMITE par 45 voix POUR

40	CULTURE, SPORTS, ENFANCE ET JEUNESSE	Centres de vacances et séjours Européens – Participation communale aux frais de séjour.	Mme LECHANTEUX	Adopté à l'UNANIMITE par 45 voix POUR
41	CULTURE, SPORTS, ENFANCE ET JEUNESSE	Mise à disposition gratuite du public de 48 casiers sur le site de la Base Nature.	M. CURTI	Adopté à l'UNANIMITE par 45 voix POUR
42	DIVERS	Délégations données au Maire (Article L.2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales).	M. le Maire	PREND ACTE

Le présent compte rendu est certifié conforme aux débats de l'assemblée communale et affiché à la porte de la Mairie conformément à la Loi.

Fait à Fréjus, le 11 AVR. 2016



Le Maire

David RACHLINE  
Sénateur du Var