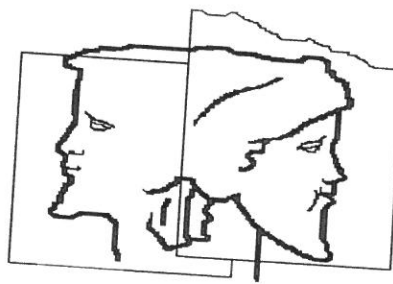


VILLE DE FREJUS



COMPTE ADMINISTRATIF

2015

ANNEXES

[Faint, illegible text, possibly bleed-through from the reverse side of the page]

ETAT DES

EMPRUNTS GARANTIS

TABLEAU
DES
EMPRUNTS
GARANTIS
EN
COURSE
AU
31
DECEMBRE
1988

ANNEXES - ETAT DES ENGAGEMENTS DONNES

ETAT DES EMPRUNTS GARANTIS COMPTE ADMINISTRATIF 2015

Année d'encais- sement	Désignation du bénéficiaire	Objet de l'emprunt garanti	Organisme prêteur
Total :			
1955	OPAC VAR HABITAT	Construction groupe H.L.M. Théâtre Romain	C.D.C. (PD) - Equip. Collect.
1980	OPAC VAR HABITAT	Construction groupe H.L.M. de l'Agachon	C.D.C. (PD) - Equip. Collect.
1981	OPAC VAR HABITAT	Construction groupe H.L.M. de l'Agachon	C.D.C. (PD) - Equip. Collect.
1982	OPAC VAR HABITAT	Construction groupe H.L.M. Rue de Triberg	C.D.C.
1982	OPAC VAR HABITAT	Construction groupe H.L.M. Rue de Triberg	C.D.C.
1983	OPAC VAR HABITAT	Construction groupe H.L.M. Rue de Triberg	C.D.C.
1983	OPAC VAR HABITAT	Construction groupe H.L.M. les Sables	Caisse Prêts H.L.M.
1984	OPAC VAR HABITAT	Construction groupe H.L.M. de l'Agachon	C.D.C.
1986	OPAC VAR HABITAT	Construction 35 Logements 104 à ste Croix (78%)	C.D.C. Prêts Minjoz Log. S.
1986	OPAC VAR HABITAT	Construction 40 Logements 104 à ste Croix (75%)	C.D.C. Prêts Minjoz Log. S.
1987	OPAC VAR HABITAT	Construction 14 Logements Foyer le Paradis	C.D.C. (PD) - Equip. Collect.

ANNEXES - ETAT DES ENGAGEMENTS DONNES

ETAT DES EMPRUNTS GARANTIS COMPTE ADMINISTRATIF 2015

Durée en années	TAUX				Dettes en Capital à l'origine	Dettes en Capital au 1er Janvier	Annuité à payer au cours de l'exercice	Dont	
	FRV	Index	Marge	Taux appliqué %				Capital	Intérêts
					48 269 129.92	27 839 423.80	6 522 051.64	5 102 370.98	1 419 680.66
65					59 784.41	8 106.54	1 719.87	1 557.74	132.13
37					938 354.19	84 944.96	87 790.62	84 944.96	2 345.06
38					94 686.08	16 485.02	4 472.09	3 919.84	552.25
37					47 274.44	8 545.27	2 331.98	2 024.35	307.03
38					876 231.22	158 386.30	43 223.24	37 521.33	5 701.51
32					97 292.96	25 327.74	4 768.85	3 857.05	011.60
32					19 955.58	2 477.64	1 344.76	1 204.77	139.59
34					2 713.59	336.96	182.86	163.82	19.04
34					1 538 638.97	448 843.08	129 740.61	67 521.66	62 218.95
34					1 686 021.34	517 851.13	155 471.86	77 902.88	77 568.98
34					792 338.52	278 503.63	69 320.24	35 141.73	24 173.51

ANNEXES - ETAT DES ENGAGEMENTS DONNES

ETAT DES EMPRUNTS GARANTIS COMPTE ADMINISTRATIF 2015 (suite 1)

Année d'encais- sement	Désignation du bénéficiaire	Objet de l'emprunt garanti	Organisme prêteur
1988	OPAC VAR HABITAT	Construction 7 Logements sur 39 Le Giono	C.D.C. Prêts Minjoz Log. S.
1988	OPAC VAR HABITAT	Construction 32 Logements sur 39 Le Giono	C.D.C. Prêts Minjoz Log. S.
1988	OPAC VAR HABITAT	Construction 32 Logements sur 39 Le Giono	C.D.C. Prêts Minjoz Log. S.
1989	OPAC VAR HABITAT	Construction 31 Logements P.L.A. ste Croix	C.D.C.
1997	OPAC VAR HABITAT	Construction 36 Logements ZAC les Sables	C.D.C.
2003	OPAC VAR HABITAT	Réhabilitation 67 Logements - Le Thoron (50%)	C.D.C.
2003	OPAC VAR HABITAT	Réhabilitation 310 Logements - Agachon 1 (50%)	C.D.C.
1982	TOULON HABITAT MEDITERRANEE	Acquisition & aml de deux logements	C.D.C.
1983	TOULON HABITAT MEDITERRANEE	Acquisition & aml de huit logements	C.D.C.
1983	TOULON HABITAT MEDITERRANEE	Construction 13 logements cité Bellevue	C.D.C.
1983	TOULON HABITAT MEDITERRANEE	Construction 14 logements cité Bellevue	C.D.C.
1983	TOULON HABITAT MEDITERRANEE	Acquisition & aml de 2 Log. Rue Lacépède	C.D.C.
1984	TOULON HABITAT MEDITERRANEE	Construction 12 Logements programme	C.D.C.
1984	TOULON HABITAT MEDITERRANEE	Construction 6 Logements Le Councillier	C.D.C.
1984	TOULON HABITAT MEDITERRANEE	Construction 25 Logements sur 29 Rue Aubanel	C.D.C.
1986	TOULON HABITAT MEDITERRANEE	Acquisition & aml d'un logement	C.D.C. Prêts Minjoz Log. S.
1986	TOULON HABITAT MEDITERRANEE	Acq. & améliorat. De deux Log. Rue Jourdan	C.D.C. Prêts Minjoz Log. S.
1987	TOULON HABITAT MEDITERRANEE	Amélioration de deux Log. Rue Jourdan	C.D.C. Prêts Minjoz Log. S.
1988	TOULON HABITAT MEDITERRANEE	Acq. & améliorat. de quatre Log. Rue Girardin	C.D.C. Prêts Minjoz Log. S.
1990	TOULON HABITAT MEDITERRANEE	Construction 37 Log. Bellevue (2° tranche)	C.D.C. Prêts Minjoz Log. S.
1990	TOULON HABITAT MEDITERRANEE	Construction 37 Log. Bellevue (2° tranche)	C.D.C. Prêts Minjoz Log. S.
1990	TOULON HABITAT MEDITERRANEE	Construction 37 Log. Bellevue (2° tranche)	C.D.C. Prêts Minjoz Log. S.

ANNEXES - ETAT DES ENGAGEMENTS DONNES
ETAT DES EMPRUNTS GARANTIS COMPTE ADMINISTRATIF 2015 (suite 1)

Durée en années	TAUX				Dette en Capital à l'origine	Dette en Capital au 1er Janvier	Annuité à payer au cours de l'exercice	Dont	
	FRV	Index	Marge	Taux appliqué %				Capital	Intérêts
34					341 623.00	134 617.04	30 417.20	14 538.01	15 879.19
34					1 372 041.16	540 654.87	122 162.80	58 388.18	63 774.62
34					365 877.64	144 174.62	32 576.74	15 570.18	17 006.56
34					1 405 884.84	613 331.32	80 313.24	65 286.62	15 026.62
32					1 535 804.63	988 777.23	79 193.40	61 395.41	17 707.99
20		Soldé le 1.07.2013 (Vu C.D.C.)			187 359.84				
20		Soldé le 1.06.2013 (Vu C.D.C.)			289 570.00				
34					76 087.30	17 794.37	5 185.38	4 110.14	1 075.24
34					255 092.94	81 418.12	21 246.50	11 879.85	3 306.65
34					628 989.40	199 632.75	53 788.17	29 128.75	24 659.42
34					675 877.38	214 514.36	58 394.39	31 300.15	27 094.24
34					56 573.83	18 056.69	4 711.99	2 634.68	2 077.31
34					641 429.24	233 093.51	53 757.46	28 368.28	25 069.18
34					320 707.00	116 543.99	26 558.96	14 183.80	12 375.16
34					1 012 261.47	367 852.86	84 836.47	44 768.96	40 067.51
34					86 773.98	32 487.23	4 158.16	3 784.56	373.60
34					68 220.94	29 389.34	5 066.55	2 632.57	2 433.98
34					72 443.77	34 050.30	5 096.56	2 669.48	2 427.08
34					181 368.60	91 594.41	12 874.71	6 346.86	6 527.85
34					914 694.10	497 379.60	102 160.81	30 709.41	71 451.40
34					570 603.71	329 532.58	66 156.14	18 251.87	47 904.27
34					372 628.85	215 199.00	45 554.74	11 919.26	33 635.48

ANNEXES - ETAT DES ENGAGEMENTS DONNES

ETAT DES EMPRUNTS GARANTIS COMPTE ADMINISTRATIF 2015 (suite 2)

Année d'encais- sement	Désignation du bénéficiaire	Objet de l'emprunt garanti	Organisme prêteur
1994	TOULON HABITAT MEDITERRANEE	Acq. & améliorat. De deux Log. Place Riculphe	C.D.C. (PD) - Equip. Collect.
1999	TOULON HABITAT MEDITERRANEE	Construction 24 Logements cité Bellevue	C.D.C.
1999	TOULON HABITAT MEDITERRANEE	Acq. & améliorat. De sept Log.à Fréjus	C.D.C.
1999	TOULON HABITAT MEDITERRANEE	Construction 12 Logements sur 31 au Councillier	C.D.C.
1999	TOULON HABITAT MEDITERRANEE	Construction 1 Logement sur 29 Rue Aubanel	C.D.C.
1999	TOULON HABITAT MEDITERRANEE	Construction 3 Logements sur 29 Rue Aubanel	C.D.C.
1991	S.A. H.L.M. Logis Familial Varois	Construction 40 Logements Camp Robert	C.D.C. (PD) - Equip. Collect.
1993	S.A. H.L.M. Logis Familial Varois	Construction 31 Logements Camp Robert	C.D.C. (PD) - Equip. Collect.
1997	S.A. H.L.M. Logis Familial Varois	Construction 55 Logements	C.D.C.
1997	S.A. H.L.M. Logis Familial Varois	Construction 55 Logements	C.D.C.
2002	S.A. H.L.M. Logis Familial Varois	Construction 30 Logements Camp Robert (50%)	C.D.C. (PD) - Equip. Collect.
2002	S.A. H.L.M. Logis Familial Varois	Construction 30 Logements Camp Robert (50%)	C.D.C. (PD) - Equip. Collect.
Sous - total contrats Caisse des Dépôts :			

ANNEXES - ETAT DES ENGAGEMENTS DONNES

ETAT DES EMPRUNTS GARANTIS COMPTE ADMINISTRATIF 2015 (suite 2)

Durée en années	TAUX				Dette en Capital à l'origine	Dette en Capital au 1er Janvier	Annuité à payer au cours de l'exercice	Dont	
	FRV	Index	Marge	Taux appliqué %				Capital	Intérêts
32					75 216.52	46 581.04	4 075.56	2 887.74	1 187.82
34					1 262 054.76	420 058.43	91 808.89	81 097.40	10 711.49
34					285 183.06	95 366.73	20 792.75	18 599.32	2 193.43
34					584 592.50	195 990.08	42 836.02	37 838.27	4 987.75
34					38 818.59	12 920.25	2 823.88	2 494.41	329.47
34					136 714.28	45 834.74	10 017.74	8 848.95	1 169.79
32					2 349 437.54	1 503 371.69	139 080.45	95 090.33	43 990.12
32					2 195 265.85	1 420 659.57	124 299.19	88 072.37	36 226.82
32					2 642 961.05	1 819 507.73	145 102.31	98 704.86	46 397.45
32					313 336.85	210 765.50	16 161.94	11 841.25	4 320.69
50					103 500.00	93 065.44	4 479.11	2 199.00	2 280.11
35					947 810.09	777 353.56	47 528.05	28 482.89	19 045.16
					28 520 096.01	13 091 377.22	2 043 583.24	1 249 783.94	793 799.30

ANNEXES - ETAT DES ENGAGEMENTS DONNES
ETAT DES EMPRUNTS GARANTIS COMPTE ADMINISTRATIF 2015 (suite 3)

Année d'encaissement	Désignation du bénéficiaire	Objet de l'emprunt garanti	Organisme prêteur
1997	Office Départemental H.L.M.	Construction 36 Logements ZAC les Sables	URCIL
1997	Office Départemental H.L.M.	Construction 36 Logements ZAC les Sables	URCIL
1998	Office Départemental H.L.M.	Construction 36 Logements ZAC les Sables	URCIL
Sous - total contrats U.R.C.I.L. :			
1997	SEMIR	Construction 55 Logements	CILVAR
1997	SEMIR	Construction 55 Logements	CILVAR
Sous - total contrats C.I.L.V.A.R. :			
1997	A.P.A.J.H. 83	Construction d'un institut médico éducatif (50%)	Banque Française Crédit Coopératif
1997	A.P.A.J.H. 83	Construction d'un institut médico éducatif (50%)	Caisse d' Epargne
1983	Office Départemental H.L.M.	Acq. & aml de cinq logements - rue Lacépède	Caisse Prêts H.L.M.
2010	S.E.M. de Gestion du Port de Fréjus	Financement droits d' entrée (50%)	Caisse Epargne
2012	S.E.M. de Gestion du Port de Fréjus	Financement droits d' entrée 2° Tr.du port (50%)	Caisse Epargne
2012	S.E.M. de Gestion du Port de Fréjus	Travaux de la contre-jetée du chantier naval (50%)	Caisse Epargne
1986	Office Public Municipal	Construction 12 Logts sur 124 Rue des Potiers	C.D.C.

ANNEXES - ETAT DES ENGAGEMENTS DONNES
ETAT DES EMPRUNTS GARANTIS COMPTE ADMINISTRATIF 2015 (suite 3)

Durée en années	TAUX				Dette en Capital à l'origine	Dette en Capital au 1er Janvier	Annuité à payer au cours de l'exercice	Dont	
	FRV	Index	Marge	Taux appliqué %				Capital	Intérêts
30				1.50	304 898.03	148 940.08	12 695.71	10 461.61	2 234.10
30				1.50	304 898.03	148 940.08	12 695.71	10 461.61	2 234.10
30				1.50	198 183.72	103 510.60	8 252.21	6 699.55	1 552.66
					807 979.78	401 390.76	33 643.63	27 622.77	6 020.85
20				1.00	137 204.12	22 367.79	7 577.61	7 381.56	193.05
20				2.00	109 763.29	19 381.22	6 672.31	6 331.98	340.35
					246 967.41	41 749.01	14 249.92	13 713.54	536.38
20				6.15	457 347.05	100 238.93	39 898.57	34 519.87	5 378.70
20				6.15	457 347.05	130 336.58	39 795.31	32 690.88	7 104.43
34					82 337.71	36 794.40	15 140.56	10 191.71	4 948.85
15				3.61	2 127 500.00	1 646 768.35	183 891.72	126 523.19	57 368.53
152 M				4.02	500 000.00	434 189.50	50 437.75	33 597.88	16 839.87
146 M				4.02	850 000.00	580 101.58	69 605.46	47 147.78	22 457.68
34				5.75	597 752.60	183 596.05	66 234.08	27 619.25	38 614.83

ANNEXES - ETAT DES ENGAGEMENTS DONNES
ETAT DES EMPRUNTS GARANTIS COMPTE ADMINISTRATIF 2015 (suite 4)

Année d'encaissement	Désignation du bénéficiaire	Objet de l'emprunt garanti	Organisme prêteur
2011	S.E.M. Fréjus Aménagement	Acq.Propriétés foncières Ilôt Camelin (50%)	Caisse d' Epargne
2011	S.E.M. Fréjus Aménagement	Acq.Propriétés foncières Ilôt Camelin (50%)	Caisse d' Epargne
2011	S.E.M. Fréjus Aménagement	Acq.Propriétés foncières "Caïs Ouest" (50%)	Caisse d' Epargne
2011	S.E.M. Fréjus Aménagement	Acq.Propriétés foncières "Quart.les Sables" (50%)	Caisse d' Epargne
2012	S.E.M. Fréjus Aménagement	Acq.Propriétés foncières Ilôt Camelin (50%)	Caisse d' Epargne
2012	S.E.M. Fréjus Aménagement	Acq.Propriétés foncières "Quart.les Sables" (50%)	C.R.C.A.
2006	Centre Communal d' Action Sociale (C.C.A.S.)	Rachat Foyer Logement La Respelido	Caisse d' Epargne
2007	Centre Communal d' Action Sociale (C.C.A.S.)	Construction de l' E.H.P.A.D. "Les Eaux Vives"	Caisse d' Epargne
2008	Institut Stanislas - Saint Raphaël	Construction d'une Ecole Saint-François de Paule	Caisse d' Epargne
2009	Association Accueil Thérapeutique "les Libéllules"	Construction d'un établis.pour accueil de jour	Société Générale
2011	A.D.A.P.E.I. du Var	Acq.Locaux Coprop."Les Glatynis"	Caisse des Dépôts et Consignations

ANNEXES - ETAT DES ENGAGEMENTS DONNES
ETAT DES EMPRUNTS GARANTIS COMPTE ADMINISTRATIF 2015 (suite 4)

Durée en années	TAUX				Dette en Capital à l'origine	Dette en Capital au 1er Janvier	Annuité à payer au cours de l'exercice	Dont	
	FRV	Index	Marge	Taux appliqué %				Capital	Intérêts
5 ANS	Soldé en 06.2015 (Vu S.E.M.)			3.60	1 714 110.00	1 714 110.00	1 775 817.96	1 714 110.00	61 707.96
5 ANS	Soldé en 06.2015 (Vu S.E.M.)			3.60	455 500.00	428 839.00	444 277.21	428 839.00	15 438.21
5 ANS				3.60	2 901 282.00	1 848 942.49	1 014 223.86	944 961.93	69 261.93
15 ANS				4.68	195 000.00	176 053.61	18 382.59	10 143.28	8 239.31
2 ANS	Soldé en 02.2015 (Vu S.E.M.)			Eur.3 Mois	350 000.00	144 612.17	145 450.56	144 612.17	838.39
15 ANS				4.50	428 160.00	428 160.00	44 218.37	24 951.17	19 267.20
25 ANS				3.97	550 000.00	418 399.55	34 728.00	18 450.86	16 277.14
30 ANS				4.98	4 097 750.31	3 670 707.89	263 370.60	82 434.03	180 936.57
10 ANS				4.71	600 000.00	263 797.72	75 350.64	64 302.11	11 048.53
30 ANS				5.22	700 000.00	644 780.55	46 229.16	12 876.79	33 352.37
25 ANS				4.75	200 000.00	179 395.15	14 012.98	5 612.15	8 400.63
30 ANS				3.37	1 430 000.00	1 275 083.29	89 509.47	47 666.68	41 842.73