

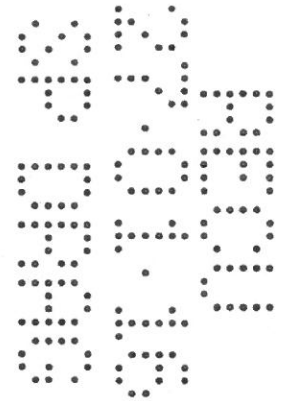
VILLE DE FREJUS



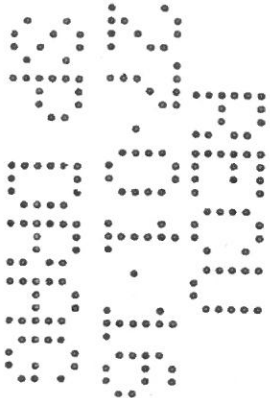
BUDGET PRIMITIF

2016

ANNEXES



ETAT DES
EMPRUNTS GARANTIS



ANNEXES - ETAT DES ENGAGEMENTS DONNES

ETAT DES EMPRUNTS GARANTIS BUDGET PRIMITIF 2016

Année d'encaissement	Désignation du bénéficiaire	Objet de l'emprunt garanti	Organisme prêteur
Total :			
1955	OPAC VAR HABITAT	Construction groupe H.L.M. Théâtre Romain	C.D.C. (PD) - Equip. Collect.
1980	OPAC VAR HABITAT	Construction groupe H.L.M. de l'Agachon	C.D.C. (PD) - Equip. Collect.
1981	OPAC VAR HABITAT	Construction groupe H.L.M. de l'Agachon	C.D.C. (PD) - Equip. Collect.
1982	OPAC VAR HABITAT	Construction groupe H.L.M. Rue de Triberg	C.D.C.
1983	OPAC VAR HABITAT	Construction groupe H.L.M. Rue de Triberg	C.D.C.
1983	OPAC VAR HABITAT	Construction groupe H.L.M. Rue de Triberg	C.D.C.
1983	OPAC VAR HABITAT	Construction groupe H.L.M. les Sables	Caisse Prêts H.L.M.
1984	OPAC VAR HABITAT	Construction groupe H.L.M. de l'Agachon	C.D.C.
1986	OPAC VAR HABITAT	Construction 35 Logements 104 à ste Croix (78%)	C.D.C. Prêts Minjoz Log. S.
1986	OPAC VAR HABITAT	Construction 40 Logements 104 à ste Croix (75%)	C.D.C. Prêts Minjoz Log. S.
1987	OPAC VAR HABITAT	Construction 14 Logements Foyer le Paradis	C.D.C. (PD) - Equip. Collect.

ANNEXES - ETAT DES ENGAGEMENTS DONNES

ETAT DES EMPRUNTS GARANTIS BUDGET PRIMITIF 2016

Durée en années	TAUX				Dette en Capital à l'origine	Dette en Capital au 1er Janvier	Annuité à payer au cours de l'exercice	Dont	
	FRV	Index	Marge	Taux appliqué %				Capital	Intérêts
					45 749 719.92	22 716 252.77	4 711 265.05	3 595 218.31	1 116 046.74
65					59 784.41	6 548.80	1 719.87	1 588.89	130.98
37					938 354.19	43 172.20	44 618.42	43 172.20	1 446.22
38					94 686.08	12 565.18	4 472.09	4 051.16	420.93
37					47 274.44	6 520.92	2 331.98	2 097.23	234.75
37					876 231.22	120 864.97	43 223.24	38 872.10	351.14
38					97 292.96	21 470.69	4 768.85	3 995.91	72.94
32					19 955.58	1 272.87	1 344.76	1 272.87	71.89
32					2 713.59	173.14	182.86	173.14	9.72
34					1 538 638.97	381 321.42	88 424.76	70 315.66	18 109.40
34					1 686 021.34	439 948.25	103 018.10	81 126.44	21 891.66
34					792 338.52	243 361.90	47 026.73	36 610.13	10 416.69

ANNEXES - ETAT DES ENGAGEMENTS DONNES

ETAT DES EMPRUNTS GARANTIS BUDGET PRIMITIF 2016 (suite I)

Année d'encaissement	Désignation du bénéficiaire	Objet de l'emprunt garanti	Organisme prêteur
1988	OPAC VAR HABITAT	Construction 7 Logements sur 39 Le Giono	C.D.C. Prêts Minjoz Log. S.
1988	OPAC VAR HABITAT	Construction 32 Logements sur 39 Le Giono	C.D.C. Prêts Minjoz Log. S.
1988	OPAC VAR HABITAT	Construction 32 Logements sur 39 Le Giono	C.D.C. Prêts Minjoz Log. S.
1989	OPAC VAR HABITAT	Construction 31 Logements P.L.A. ste Croix	C.D.C.
1997	OPAC VAR HABITAT	Construction 36 Logements ZAC les Sables	C.D.C.
2003	OPAC VAR HABITAT	Réhabilitation 67 Logements - Le Thoron (50%)	C.D.C.
2003	OPAC VAR HABITAT	Réhabilitation 310 Logements - Agachon 1 (50%)	C.D.C.
1982	TOULON HABITAT MEDITERRANEE	Acquisition & aml de deux logements	C.D.C.
1983	TOULON HABITAT MEDITERRANEE	Acquisition & aml de huit logements	C.D.C.
1983	TOULON HABITAT MEDITERRANEE	Construction 13 logements cité Bellevue	C.D.C.
1983	TOULON HABITAT MEDITERRANEE	Construction 14 logements cité Bellevue	C.D.C.
1983	TOULON HABITAT MEDITERRANEE	Acquisition & aml de 2 Log. Rue Lacépède	C.D.C.
1984	TOULON HABITAT MEDITERRANEE	Construction 12 Logements programme	C.D.C.
1984	TOULON HABITAT MEDITERRANEE	Construction 6 Logements Le Councillier	C.D.C.
1984	TOULON HABITAT MEDITERRANEE	Construction 25 Logements sur 29 Rue Aubanel	C.D.C.
1986	TOULON HABITAT MEDITERRANEE	Acquisition & aml d'un logement	C.D.C. Prêts Minjoz Log. S.
1986	TOULON HABITAT MEDITERRANEE	Acq. & améliorat. De deux Log. Rue Jourdan	C.D.C. Prêts Minjoz Log. S.
1987	TOULON HABITAT MEDITERRANEE	Amélioration de deux Log. Rue Jourdan	C.D.C. Prêts Minjoz Log. S.
1988	TOULON HABITAT MEDITERRANEE	Acq. & améliorat. de quatre Log. Rue Girardin	C.D.C. Prêts Minjoz Log. S.
1990	TOULON HABITAT MEDITERRANEE	Construction 37 Log. Bellevue (2° tranche)	C.D.C. Prêts Minjoz Log. S.
1990	TOULON HABITAT MEDITERRANEE	Construction 37 Log. Bellevue (2° tranche)	C.D.C. Prêts Minjoz Log. S.
1990	TOULON HABITAT MEDITERRANEE	Construction 37 Log. Bellevue (2° tranche)	C.D.C. Prêts Minjoz Log. S.

ANNEXES - ETAT DES ENGAGEMENTS DONNES
ETAT DES EMPRUNTS GARANTIS BUDGET PRIMITIF 2016 (suite 1)

Durée en années	TAUX				Dette en Capital à l'origine	Dette en Capital au 1er Janvier	Annuité à payer au cours de l'exercice	Dont	
	FRV	Index	Marge	Taux appliqué %				Capital	Intérêts
34					341 623.00	120 079.03	20 082.75	15 151.63	4 931.12
34					1 372 041.16	482 266.69	80 657.20	60 852.64	19 804.56
34					365 877.64	128 604.44	21 508.59	16 227.37	5 281.25
34					1 405 884.84	548 044.70	89 039.12	58 650.76	30 338.36
32					1 535 804.63	927 381.82	76 561.72	57 962.91	10 998.81
20					187 359.84	90 085.15	13 264.31	11 057.22	2 207.09
20					289 570.00	161 896.46	21 026.39	17 059.92	3 966.47
34					76 087.30	13 684.24	5 096.71	4 327.98	768.79
34					255 092.94	69 538.26	16 869.49	12 509.49	4 360.00
34					628 989.40	170 504.00	41 677.64	30 672.57	11 005.87
34					675 877.38	183 214.22	44 996.95	32 959.06	12 037.89
34					56 573.83	15 422.01	3 741.27	2 774.32	666.95
34					641 429.24	204 725.23	41 910.77	29 871.80	12 038.97
34					320 707.00	102 360.18	20 855.96	14 935.55	5 420.41
34					1 012 261.47	323 083.90	66 140.84	47 141.72	18 999.12
34					86 773.98	28 702.67	4 979.39	3 504.72	1 474.67
34					68 220.94	26 756.77	4 829.77	2 772.10	2 057.67
34					72 443.77	31 380.82	5 053.28	2 810.96	2 242.32
34					181 368.60	85 247.54	12 409.29	6 683.24	5 726.05
34					914 694.10	466 670.18	70 058.46	32 337.00	37 721.46
34					570 603.71	311 280.71	43 018.75	19 219.22	23 799.53
34					372 628.85	203 279.74	28 361.17	12 550.98	15 810.19

ANNEXES - ETAT DES ENGAGEMENTS DONNES

ETAT DES EMPRUNTS GARANTIS BUDGET PRIMITIF 2016 (suite 2)

Année d'encais- sement	Désignation du bénéficiaire	Objet de l'emprunt garanti	Organisme prêteur
1994	TOULON HABITAT MEDITERRANEE	Acq. & améliorat. De deux Log. Place Riculphe	C.D.C. (PD) - Equip. Collect.
1999	TOULON HABITAT MEDITERRANEE	Construction 24 Logements cité Bellevue	C.D.C.
1999	TOULON HABITAT MEDITERRANEE	Acq. & améliorat. De sept Log. à Fréjus	C.D.C.
1999	TOULON HABITAT MEDITERRANEE	Construction 12 Logements sur 31 au Councillier	C.D.C.
1999	TOULON HABITAT MEDITERRANEE	Construction 1 Logement sur 29 Rue Aubanel	C.D.C.
1999	TOULON HABITAT MEDITERRANEE	Construction 3 Logements sur 29 Rue Aubanel	C.D.C.
1991	S.A. H.L.M. Logis Familial Varois	Construction 40 Logements Camp Robert	C.D.C. (PD) - Equip. Collect.
1993	S.A. H.L.M. Logis Familial Varois	Construction 31 Logements Camp Robert	C.D.C. (PD) - Equip. Collect.
1997	S.A. H.L.M. Logis Familial Varois	Construction 55 Logements	C.D.C.
1997	S.A. H.L.M. Logis Familial Varois	Construction 55 Logements	C.D.C.
2002	S.A. H.L.M. Logis Familial Varois	Construction 30 Logements Camp Robert (50%)	C.D.C. (PD) - Equip. Collect.
2002	S.A. H.L.M. Logis Familial Varois	Construction 30 Logements Camp Robert (50%)	C.D.C. (PD) - Equip. Collect.
Sous - total contrats Caisse des Dépôts :			

ANNEXES - ETAT DES ENGAGEMENTS DONNES
ETAT DES EMPRUNTS GARANTIS BUDGET PRIMITIF 2016 (suite 3)

Année d'encaissement	Désignation du bénéficiaire	Objet de l'emprunt garanti	Organisme prêteur
1997	Office Départemental H.L.M.	Construction 36 Logements ZAC les Sables	URCIL
1997	Office Départemental H.L.M.	Construction 36 Logements ZAC les Sables	URCIL
1998	Office Départemental H.L.M.	Construction 36 Logements ZAC les Sables	URCIL
Sous - total contrats U.R.C.I.L. :			
1997	SEMIR	Construction 55 Logements	CILVAR
1997	SEMIR	Construction 55 Logements	CILVAR
Sous - total contrats C.I.L.V.A.R. :			
1997	A.P.A.J.H. 83	Construction d'un institut médico éducatif (50%)	Banque Française Crédit Coopératif
1997	A.P.A.J.H. 83	Construction d'un institut médico éducatif (50%)	Caisse d' Epargne
1983	Office Départemental H.L.M.	Acq. & aml de cinq logements - rue Lacépède	Caisse Prêts H.L.M.
2010	S.E.M. de Gestion du Port de Fréjus	Financement droits d' entrée (50%)	Caisse Epargne
2012	S.E.M. de Gestion du Port de Fréjus	Financement droits d' entrée 2 ^e Tr. du port (50%)	Caisse Epargne
2012	S.E.M. de Gestion du Port de Fréjus	Travaux de la contre-jetée du chantier naval (50%)	Caisse Epargne
1986	Office Public Municipal	Construction 12 Logls sur 124 Rue des Potiers	C.D.C.

ANNEXES - ETAT DES ENGAGEMENTS DONNES
ETAT DES EMPRUNTS GARANTIS BUDGET PRIMITIF 2016 (suite 3)

Durée en années	TAUX				Dette en Capital à l'origine	Dette en Capital au 1er Janvier	Annuité à payer au cours de l'exercice	Dont	
	FRV	Index	Marge	Taux appliqué %				Capital	Intérêts
30				1.50	304 898.03	138 478.47	12 695.71	10 618.53	2 077.18
30				1.50	304 898.03	138 478.47	12 695.71	10 618.53	2 077.18
30				1.50	198 183.72	96 811.05	8 252.21	6 800.04	1 452.17
					807 979.78	373 767.99	33 643.63	28 037.10	5 506.53
20				1.00	137 204.12	14 986.23	7 577.62	7 455.66	121.96
20				2.00	109 763.29	13 049.24	6 672.31	6 459.57	212.74
					246 967.41	28 035.47	14 249.93	13 915.23	334.70
20				6.15	457 347.05	65 719.06	39 898.57	36 692.30	3 206.27
20				6.15	457 347.05	97 645.70	39 795.41	34 759.02	5 036.39
34					82 337.71	26 602.69	1 220 389.06	1 216 811.00	3 578.06
15				3.61	2 127 500.00	1 520 245.16	184 391.72	131 167.02	53 224.70
152 M				4.02	500 000.00	400 591.62	50 437.63	34 973.56	15 464.07
146 M				4.02	850 000.00	532 953.80	69 605.46	49 078.44	20 527.02
34				5.75	597 752.60	155 976.80	67 956.17	28 762.12	39 194.05

ANNEXES - ETAT DES ENGAGEMENTS DONNES
ETAT DES EMPRUNTS GARANTIS BUDGET PRIMITIF 2016 (suite 4)

Année d'encaissement	Désignation du bénéficiaire	Objet de l'emprunt garanti	Organisme prêteur
2011	S.E.M. Fréjus Aménagement	Acq.Propriétés foncières "Cais Ouesi" (50%)	Caisse d' Epargne
2011	S.E.M. Fréjus Aménagement	Acq.Propriétés foncières "Quart.les Sables" (50%)	Caisse d' Epargne
2012	S.E.M. Fréjus Aménagement	Acq.Propriétés foncières "Quart.les Sables" (50%)	C.R.C.A.
2006	Centre Communal d' Action Sociale (C.C.A.S.)	Rachat Foyer Logement La Respelido	Caisse d' Epargne
2007	Centre Communal d' Action Sociale (C.C.A.S.)	Construction de l' E.H.P.A.D. "Les Eaux Vives"	Caisse d' Epargne
2008	Institut Stanislas - Saint Raphaël	Construction d'une Ecole Saint-François de Paule	Caisse d' Epargne
2009	Association Accueil Thérapeutique "les Libellules"	Construction d'un établiss.pour accueil de jour	Société Générale
2011	A.D.A.P.E.I. du Var	Acq.Locaux Coprop."Les Glatynis"	Caisse des Dépôts et Consignations

ANNEXES - ETAT DES ENGAGEMENTS DONNES
ETAT DES EMPRUNTS GARANTIS BUDGET PRIMITIF 2016 (suite 4)

Durée en années	TAUX				Dette en Capital à l'origine	Dette en Capital au 1er Janvier	Annuité à payer au cours de l'exercice	Dont	
	FRV	Index	Marge	Taux appliqué %				Capital	Intérêts
5 ANS				3.60	2 901 282.00	568 000.00	588 448.00	568 000.00	20 448.00
15 ANS				4.68	195 000.00	165 910.33	18 382.10	10 617.50	7 764.60
15 ANS				4.50	428 360.00	403 208.83	44 218.38	26 073.98	18 147.40
25 ANS				3.97	550 000.00	399 948.69	34 728.00	19 196.86	15 531.14
30 ANS				4.98	4 097 750.31	3 588 273.86	263 370.60	86 634.26	176 736.34
10 ANS				4.71	600 000.00	199 495.61	75 350.64	67 396.98	7 953.66
30 ANS				5.22	700 000.00	631 903.76	46 229.16	13 565.29	32 663.87
25 ANS				4.75	200 000.00	173 814.30	13 981.68	5 851.79	8 129.89
30 ANS				3.37	1 430 000.00	1 227 416.61	87 923.00	47 666.68	40 256.92