



APPARTEMENT INTELLIGENT
AVEC SERVICE SANTÉ



VILLA SULLY

APPARTEMENT INTELLIGENT AVEC SERVICE SANTÉ

« En partant du constat que 95% des personnes souhaitent rester dans leur appartement, GDP Vendôme crée «l'appartement intelligent», alliant « Conception immobilière » au « Prendre Soin »

Un nouveau concept qui associe ergonomie évolutive des équipements et accompagnement évolutif des prestations individualisées d'Aide & Soins à Domicile

CONFORT FONCTIONNEL D'AUJOURD'HUI
ET ESPRIT UNIQUE D'UN CADRE DE PRESTIGE.

Personnes en recherche d'autonomie : un impératif spécifique de confort au quotidien

Avec l'allongement de la durée de vie et les avancées technologiques modernes, l'enjeu d'améliorer la qualité de vie au quotidien devient aujourd'hui un incontournable. Parce qu'on ne devrait pas avoir à astreindre sa vie quotidienne à son appartement, GDP Vendôme apporte une réponse haut de gamme, spécifique et attentive à l'optimisation du quotidien pour tous.



Douceur de vivre, luxe et modernité des appartements Villa Sully

Inspiré des hôtels particuliers situés en plein cœur de ville, le concept Villa Sully se caractérise par des immeubles à taille humaine. Véritables écrins tout confort, les appartements fonctionnent dans et avec le quartier environnant. Un concierge à disposition 24h/24 assurant une présence bienveillante et sécurisante, les services haut de gamme, conjugués aux intérieurs cossus et à l'architecture recherchée, permettent une approche novatrice et globale du bien-vivre et du « prendre soin » au quotidien.

Un concept articulé autour de cinq grandes thématiques

+ Proximité

Situées en cœur de ville ou à proximité des services, les VILLA SULLY bénéficient de la vie de quartier et des commerces de proximité.

+Technologie et ergonomie

Parce que l'appartement intelligent, de maintien à domicile, est un appartement qui s'adapte aux usages de la personne, les appartements ont systématiquement recours à des équipements domotisés et ergonomiques.

+Des prestations de services haut de gamme

Orchestrées par les équipes de professionnels, véritables chefs d'orchestres du quotidien, les différentes prestations de services proposées par la « Villa Sully » s'adaptent et évoluent au gré de vos souhaits et/ou nécessités. Les prestations sont individualisées, personnalisées, adaptées et coordonnées en fonction des situations.

+ Le partenariat avec un pôle de santé ou une maison médicale

Afin de permettre et de faciliter l'accès aux soins à domicile ou en consultation extérieure, le coordinateur de Santé de la Villa Sully est en lien permanent avec un réseau de soin constitué des praticiens de villes, des praticiens médicaux ou para médicaux, des praticiens hospitaliers ou établissements de santé. Il s'inscrit dans les choix de chacun afin de faciliter et accompagner l'accès aux soins ainsi que le suivi.

+Les espaces de services et de convivialité

La Villa Sully dispose d'un restaurant traditionnel avec accès privilégié aux résidents et à leurs invités. Le restaurant « Le Sully » propose une cuisine raffinée et équilibrée, composée de produits frais et de saison. Une carte de room service est également disponible pour chaque locataire qui souhaite être servi dans son appartement. Le bar, le salon, la bibliothèque, les terrasses sont à disposition des locataires et de leur invités. Un programme d'activités hebdomadaires est disponible auprès du personnel hôtelier.



LE PRIVILÈGE DE MIEUX VIVRE CHEZ SOI

VILLA SULLY réinterprète les espaces avec élégance et sobriété.

Harmonieux et ouverts, les intérieurs cossus sont revisités par les codes contemporains.

La technologie s'intègre de manière discrète dans tous les équipements et les aménagements sur mesure sont intégralement repensés pour pallier toute difficulté d'accessibilité.

EXEMPLE D'APPARTEMENT INTELLIGENT*

*Equipements fournis : lit, cuisine équipée, coin repas, salle de bain
Visuels non contractuels



Chemin lumineux
de la chambre à la salle de bains...

Salle de bain multi-accessoirisée
avec douche à l'italienne

Optimisation de la sécurité
pour une plus grande tranquillité d'esprit :

- terminaux de téléassistance et d'appels d'urgence,
- dispositifs d'alerte sonores et visuels,
- dispositifs de contrôle d'accès

Domotisation des équipements

- commandes des lumières et des occultations,
- portes coulissantes motorisées,
- boucle sensorielle (système d'amplification du son)...

Une cuisine motorisée
avec gestion des hauteurs du plan de travail
et des rangements

UNE OPTIMISATION INTÉRIEURE DISCRÈTE QUI SE FOND
DANS LES AMBIANCES FEUTRÉES DES APPARTEMENTS



VIVRE SON QUOTIDIEN SELON SON RYTHME ,
LA TRANQUILLITÉ D'ESPRIT EN PLUS



PRENDRE SOIN

+ Les prestations à domicile de prévention, de coordination et d'accompagnement individualisées *

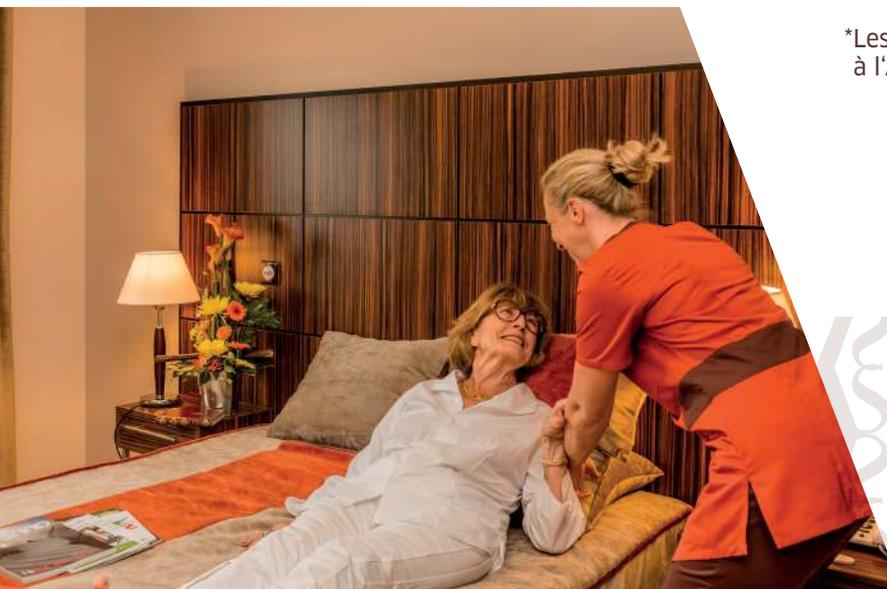
- **Coordination et Prévention** : Visite mensuelle, évaluation et conseil, accompagnement pour la gestion et le suivi des RDV médicaux et para médicaux, information sur les services de prises en charge, coordination des interventions à domicile, préconisations de soins de bien-être et de confort...
- **Coordination des Interventions** par des professionnels de santé (kinésithérapeutes, infirmiers, aides soignants, auxiliaires de vie, ergothérapeutes, assistants à domicile ...) ou de bien-être (Réflexologie, sophrologie, yoga, pilâtes...)
- **Prestations de mise en œuvre et de suivi des interventions** à domicile des services de soins infirmiers, des services d'aide, des services d'hospitalisation..., de la simple intervention ponctuelle, au suivi pluridisciplinaire en convalescence ou en maintien à domicile 24h/24



+ Les prestations d'accès et d'accompagnement individualisées au pôle Santé

- Accès au Pôle médical de proximité : Médecins généralistes, radiologues, ostéopathes, orthophonistes ...
- Information vers les établissements de santé : hôpitaux & cliniques spécialisés
- Référencement des professionnels et établissements de santé
- Mise à disposition des Informations sur les services de garde, de visites ou d'urgence
- Organisation des prises de RDV, transport, accompagnement chez les professionnels de santé

*Les services à la personnes peuvent être éligibles au crédit d'impôt, à l'APA, aux contributions des caisses de mutuelles ou de retraite



NOS VILLA SULLY



- 5 VILLA SULLY en exploitation
- 3 VILLA SULLY ouverture en 2020

 **36 20** | Dites : **Villa Sully**
Service gratuit + prix appel

accueil-villasully@gdp-vendome.fr
www.villasully.fr



📍 36 20 | Dites Villa Sully
7 avenue de l'Opéra - 75001 PARIS
accueil-villasully@gdp-vendome.fr
www.villasully.fr