



PLU

Plan Local
d'Urbanisme

DE LA VILLE DE FREJUS

3D- PPR Inondation / 2-4 Carte Aléas



Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Municipal
du 4 juillet 2019, approuvant les dispositions de la Révision
du Plan Local d'Urbanisme de la ville de Fréjus



PLAN DE PREVENTION DES RISQUES NATURELS D'INONDATION (P.P.R.I.)

LIE A LA PRESENCE DE

L'ARGENS, LE REYRAN, LA VERNÈDE ET DES PRINCIPAUX VALLONS

Commune de Fréjus

Cartographie de l'aléa
Crue de référence

Encart 1

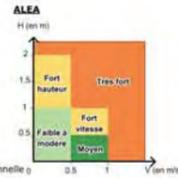
Direction
Départementale
des Territoires
et de la Mer
VAR
Service Aménagement
Durable
Pôle Risques



Mars 2014

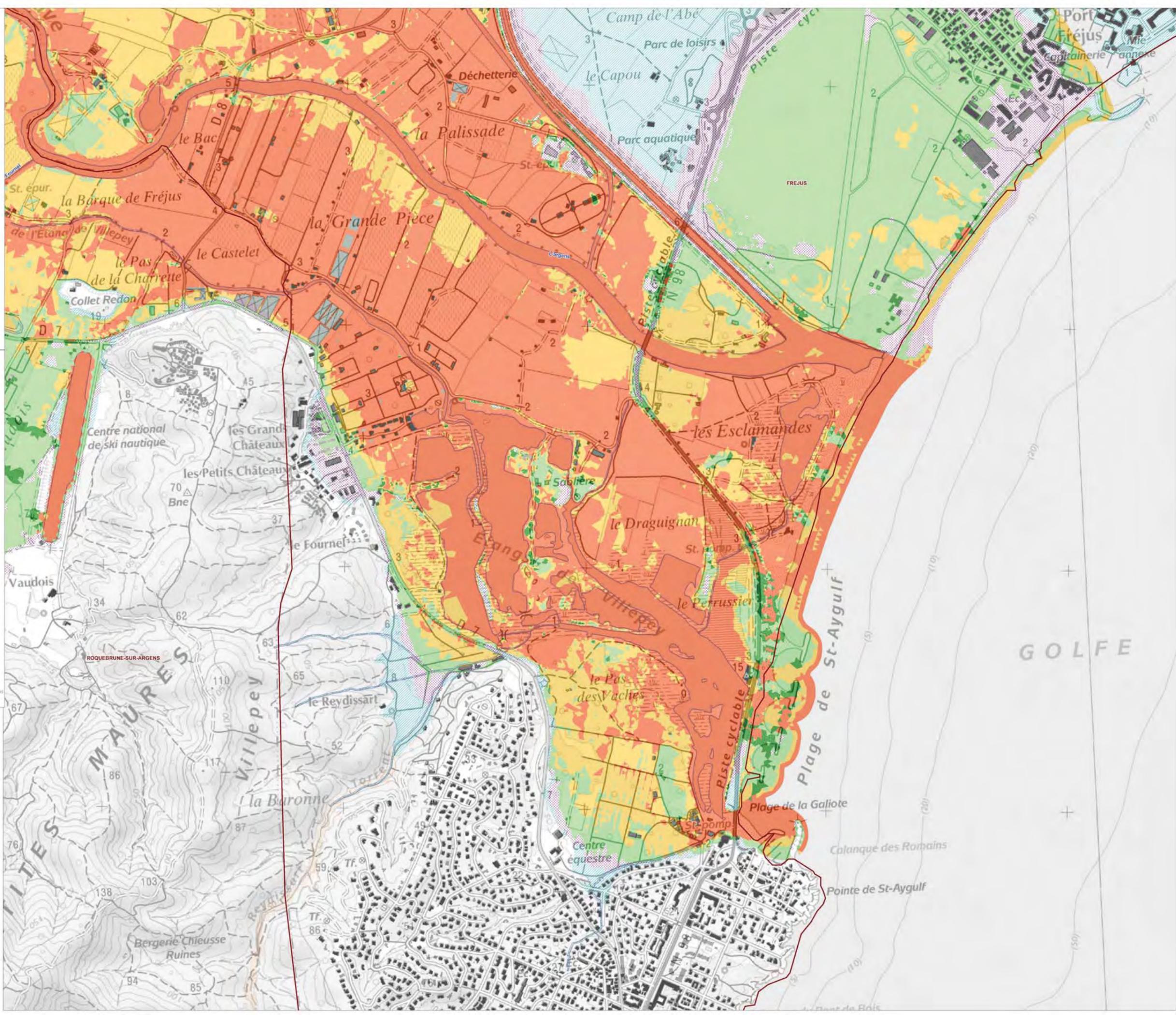
Légende

- Réseau hydrographique
- Cadastre:
 - Bâti
- Hydrogéomorphologie:
 - Complément EXZECO (y compris ruissellement)
 - Atlas Zone Inondable 2006 et 2007
 - Surface inondée pour une crue exceptionnelle



0 100 200 Mètres

Source: Cadastre, IGN, Paris - IGN/ENR; Extrait CEMREF 2011, AZI 2006 et SPISAV 2007
 12MH03223_PRR1_DEFINITIF_ALEA_ARGENS_Basse_plaine_A_NDR_14





PLAN DE PREVENTION DES RISQUES NATURELS D'INONDATION (P.P.R.I.)

LIE A LA PRESENCE DE

L'ARGENS, LE REYRAN, LA VERNÈDE ET DES PRINCIPAUX VALLONS

Commune de Fréjus

Cartographie de l'aléa
Crue de référence

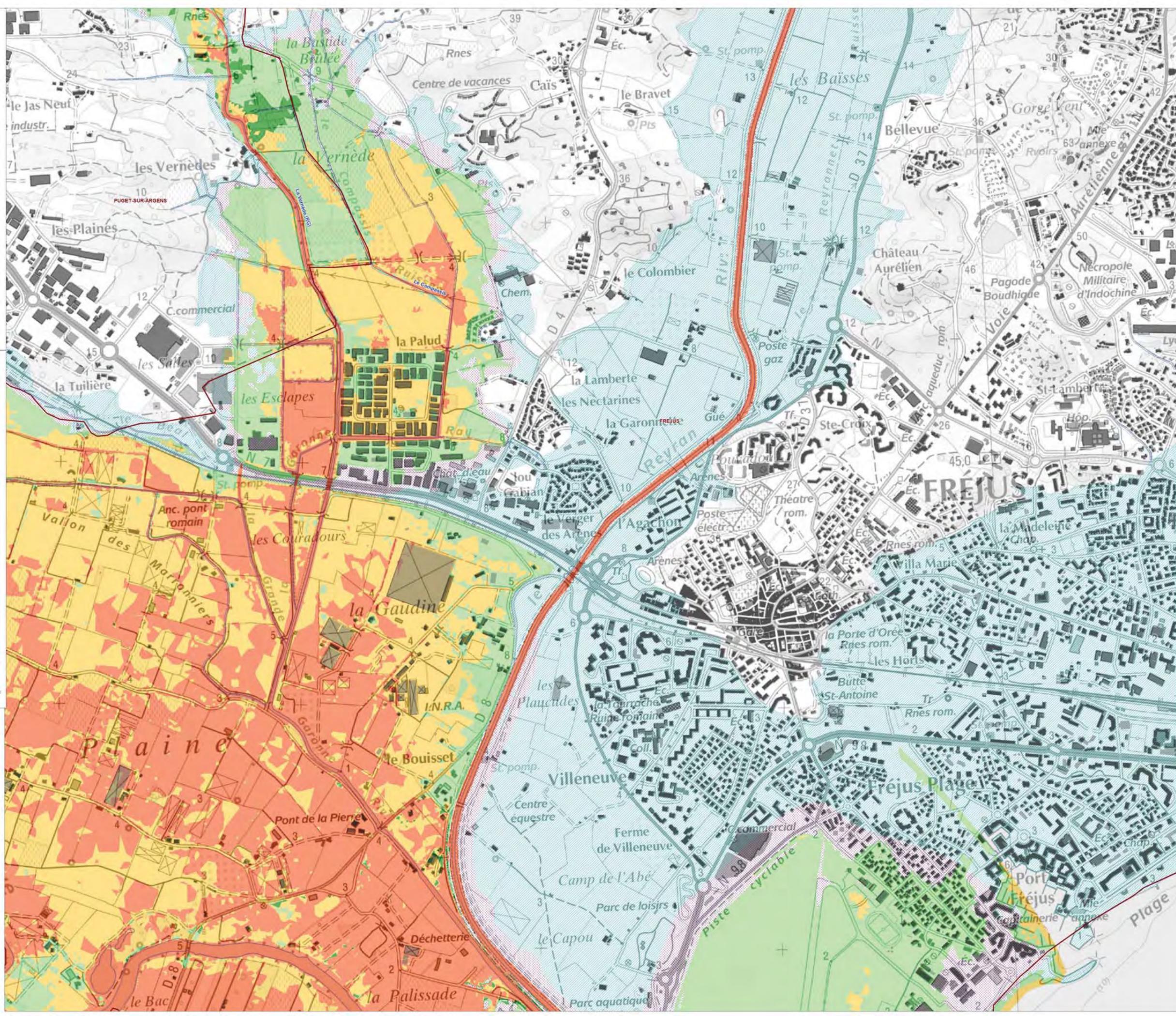
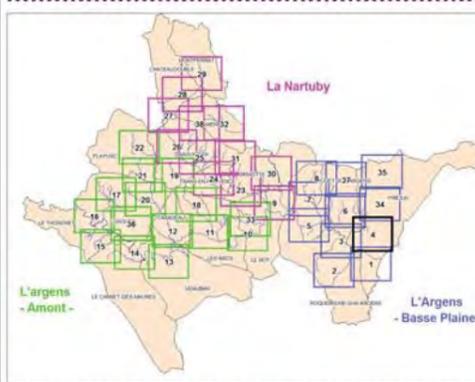
Encart 4

Strade
Départementale
des Territoires
et de la Mer
VM
Service Aménagement
Durable
Vie Risques

Mars 2014

Légende

- Réseau hydrographique
- Cadastral : Bâti
- Hydrogéomorphologie : Complément EXZECO (y compris ruissellement), Atlas Zone Inondable 2006 et 2007, Surface inondée pour une crue exceptionnelle



Source : Cadastre 2011, IGN - SCA2010; Copie COTRIF 2011; AZI 2006 et 2007
 112095123_PRR1_DFP2017_ALZA_ARGENS_Basse_Plane_A_NOR_A4



PLAN DE PREVENTION DES RISQUES NATURELS D'INONDATION (P.P.R.I.)

LIE A LA PRESENCE DE

L'ARGENS, LE REYRAN, LA VERNÈDE ET DES PRINCIPAUX VALLONS

Commune de Fréjus

Cartographie de l'aléa
Crue de référence

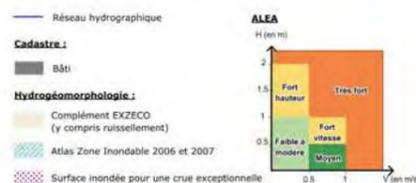
Encart 34

Direction
Départementale
des Territoires
et de la Mer
VAR
Service Aménagement
Durable
Pôle Risques



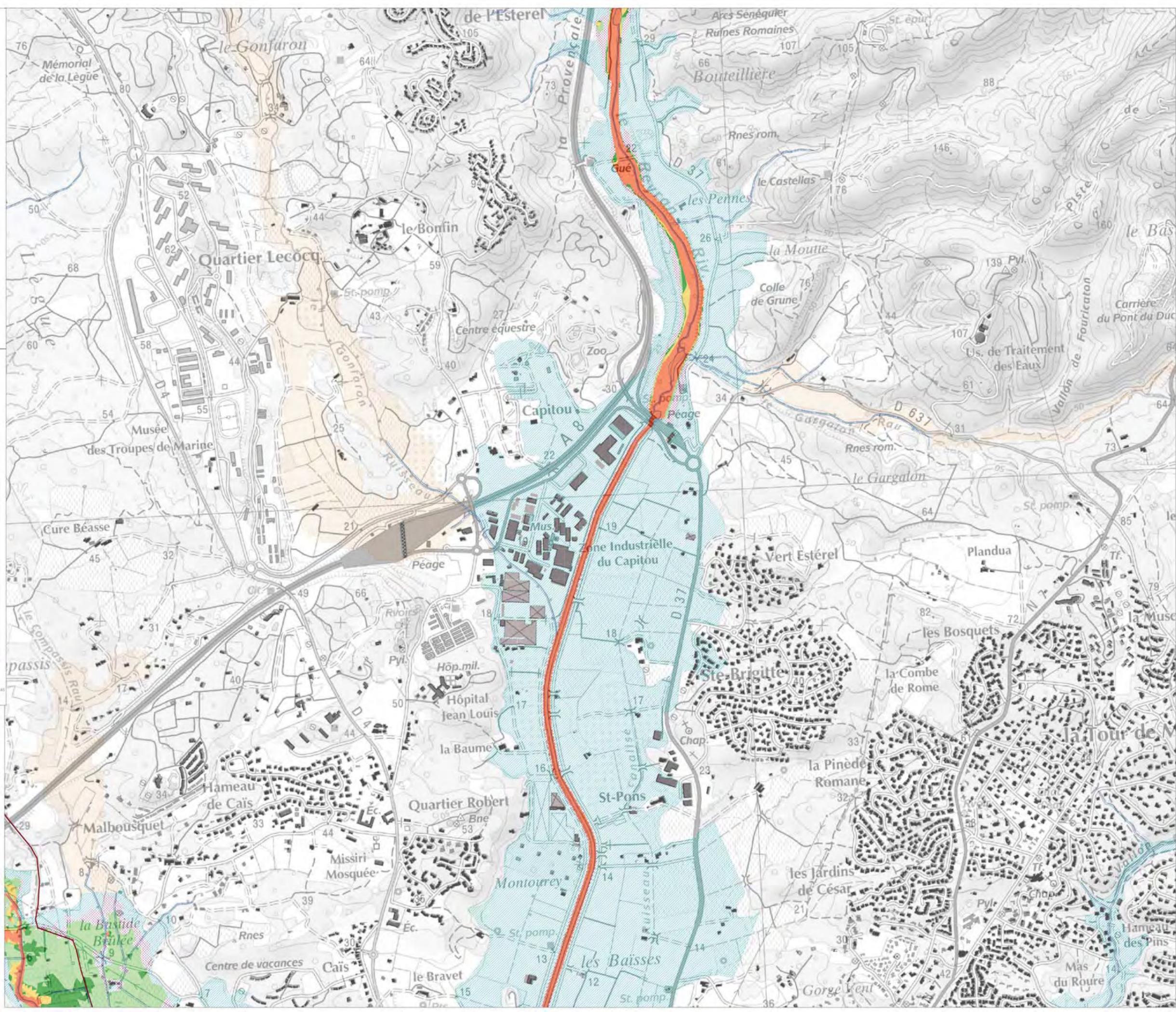
Mars 2014

Légende



0 100 200 Mètres

Source : Cadastre, IGN, Pneu - SCANER, Fonds CEMREF 2011, AZI 2006 et 2007
12MH02223_PPR1_02PR1010_ALEA_ARGENS_Basse_plaine_A_NDF_02





PLAN DE PREVENTION DES RISQUES NATURELS D'INONDATION (P.P.R.I.)

LIE A LA PRESENCE DE

L'ARGENS, LE REYRAN, LA VERNÈDE ET DES PRINCIPAUX VALLONS

Commune de Fréjus

Cartographie de l'aléa
Crue de référence

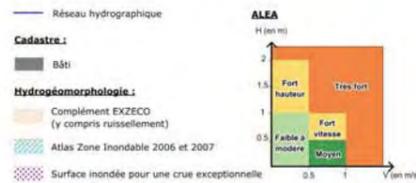
Encart 35

Direction
Départementale
des Territoires
et de la Mer
VAR
Service Aménagement
Durable
Pôle Risques



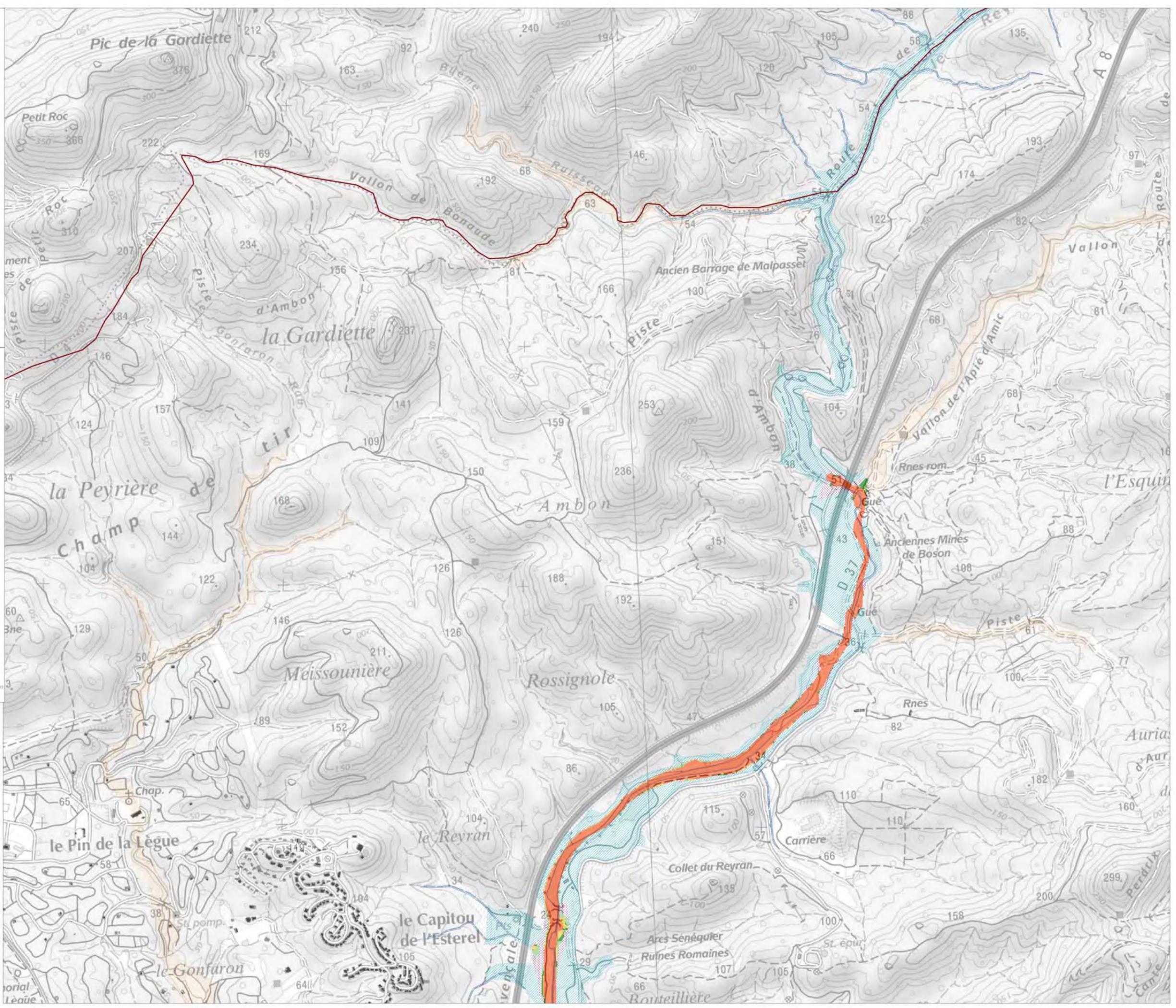
Mars 2014

Légende



0 100 200 Mètres

Source : Cadastre, IGN, Pneu - SCANER, Extrait CEMEF 2011, AZI 2006 et SPINA 2007
12MH03223_PPR1_DEFINITIF_ALEA_ARGENS_Basse_plaine_A_NDP_02





PLAN DE PREVENTION DES RISQUES NATURELS D'INONDATION (P.P.R.I.)

LIE A LA PRESENCE DE

L'ARGENS, LE REYRAN, LA VERNÈDE ET DES PRINCIPAUX VALLONS

Commune de Fréjus

Cartographie des hauteurs d'eau Crue de référence

Encart 1

Direction
Départementale
des Territoires
et de la Mer
VAR
Service Aménagement
Durable
Pôle Risques



Mars 2014

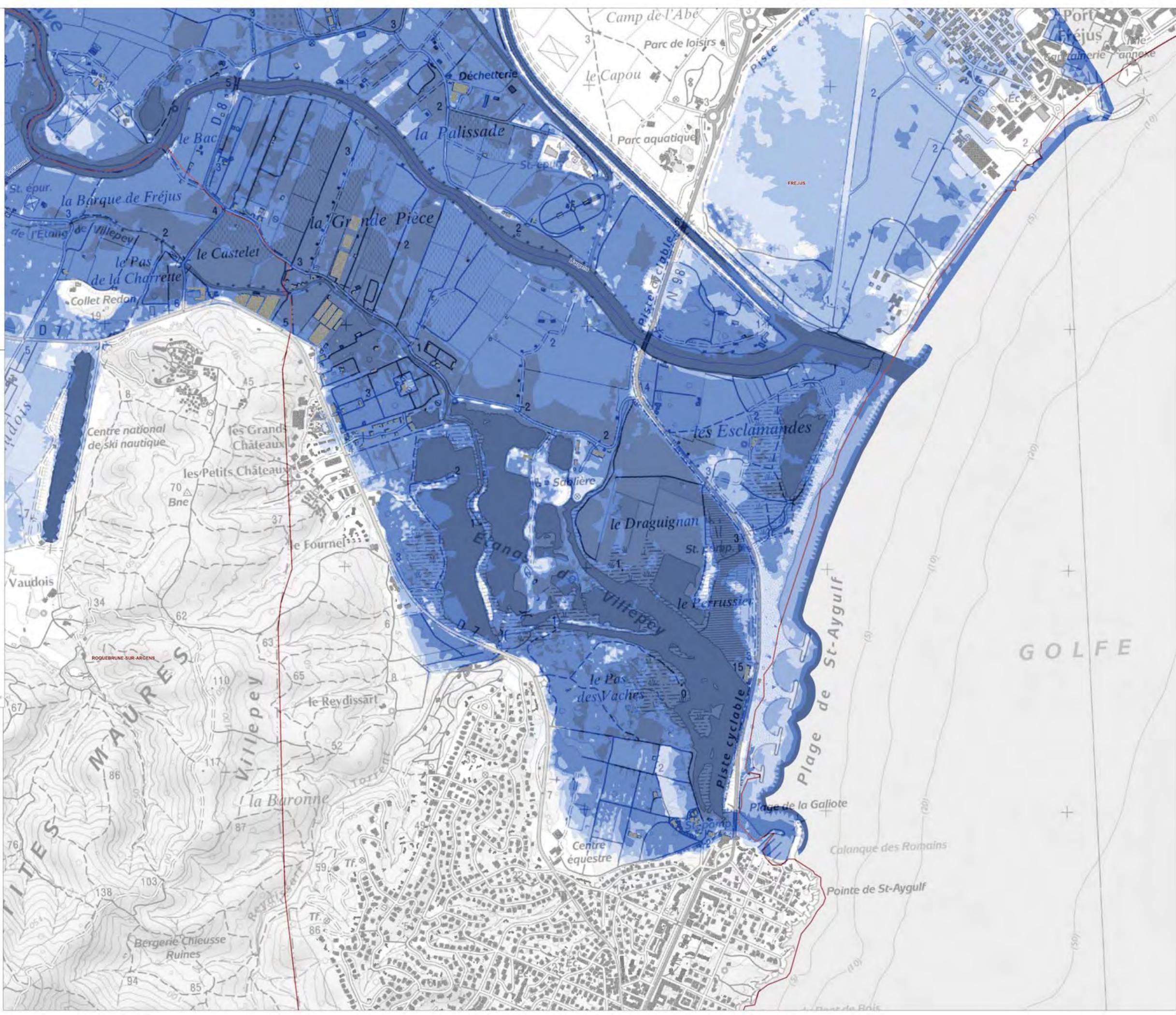
Légende

- Réseau hydrographique
- Cadastre :
 - Bâti
- Hauteur d'eau :
 - 0 à 0.5 m
 - 0.5 à 1 m
 - 1 à 2 m
 - Supérieur à 2 m



0 100 200 Mètres

Source : Cadastre, ADN, Paris - SCAN2318
L18M03123_PRR2_DEFINITIF_HAUTEURS_ARGENS_Basse_Platine_A_000





PLAN DE PREVENTION DES RISQUES NATURELS D'INONDATION (P.P.R.I.)

LIE A LA PRESENCE DE

L'ARGENS, LE REYRAN, LA VERNÈDE ET DES PRINCIPAUX VALLONS

Commune de Fréjus

Cartographie des hauteurs d'eau
Cru de référence

Encart 3

Direction
Départementale
des Territoires
et de la Mer
VAR
Service Aménagement
Durable
Pôle Risques



Mars 2014

Légende

— Réseau hydrographique

Cadastre : ■ Bâti

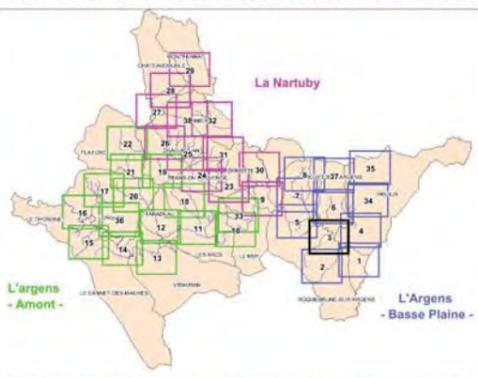
Hauteur d'eau :

0 à 0.5 m

0.5 à 1 m

1 à 2 m

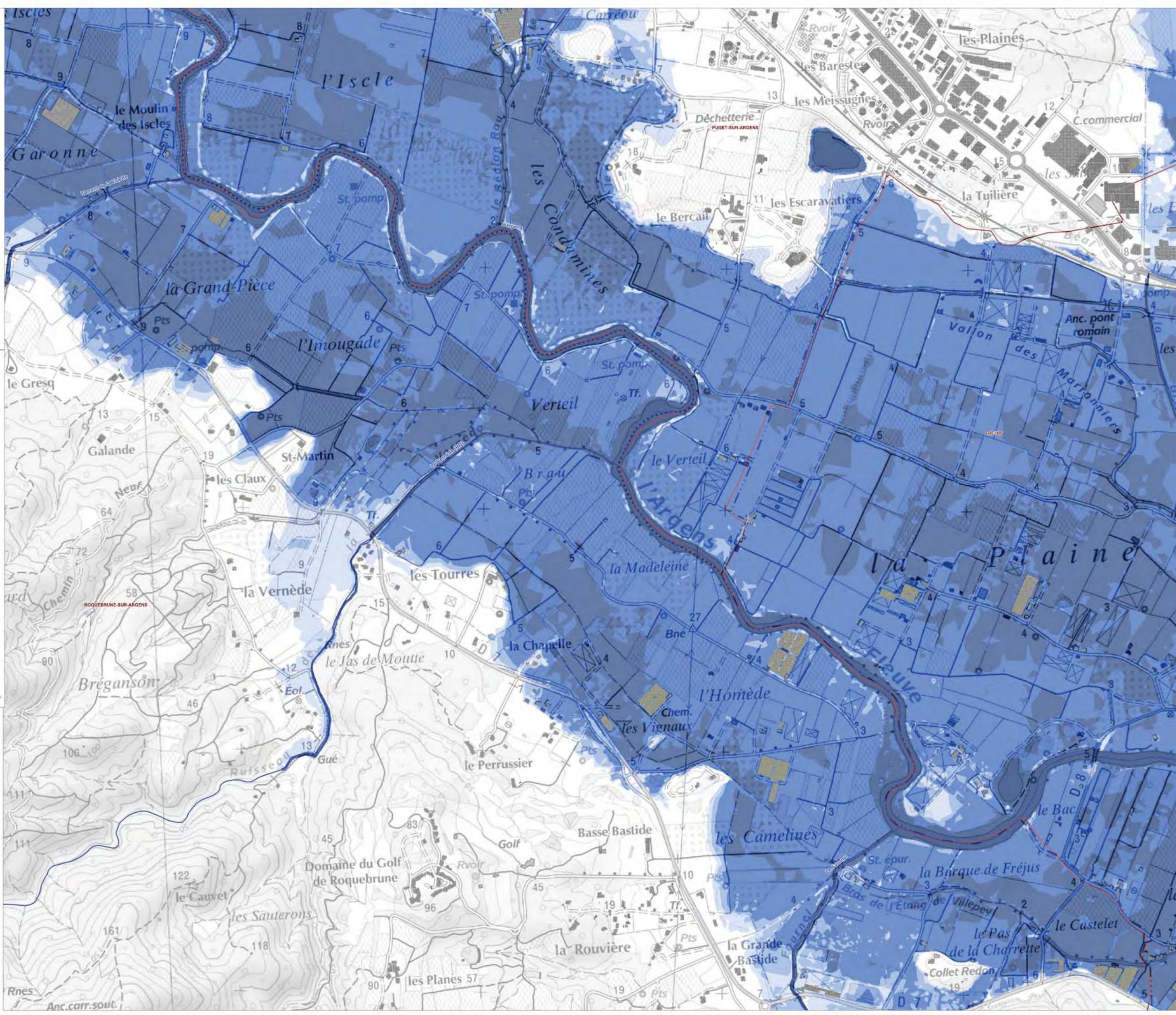
Supérieur à 2 m



0 100 200
Mètres

Source : Cadastre, IGN, Paris - SCAN2318

LRN003222_ARGENS_DEFINITIF_HAUTEURS_ARGENS_Basse_Plaine_A_0004





PLAN DE PREVENTION DES RISQUES NATURELS D'INONDATION (P.P.R.I.)

LIE A LA PRESENCE DE

L'ARGENS, LE REYRAN, LA VERNEDE ET DES PRINCIPAUX VALLONS

Commune de Fréjus

Cartographie des hauteurs d'eau
Crue de référence

Encart 4

Direction
Départementale
des Territoires
et de la Mer
VNF
Service Aménagement
Durable
Vie Risques



Mars 2014

Légende

- Réseau hydrographique
- Cadastre :
 - Bât
- Hauteur d'eau :
 - 0 à 0,5 m
 - 0,5 à 1 m
 - 1 à 2 m
 - Supérieur à 2 m



0 100 200 Mètres

Sources : Cadastre 2010, Paris - IGN/SDP
 22N010222, 1985, DDTN/SDP - HAUTEUR ARGENS, BASSE PLAINES, A/001



PLAN DE PREVENTION DES RISQUES NATURELS D'INONDATION (P.P.R.I.)

LIE A LA PRESENCE DE

L'ARGENS, LE REYRAN, LA VERNEDE ET DES PRINCIPAUX VALLONS

Commune de Fréjus

Cartographie des hauteurs d'eau Crue de référence

Encart 34

Direction
Départementale
des Territoires
et de la Mer
VAR
Service Aménagement
Durable
Pôle Risques



Mars 2014

Légende

- Réseau hydrographique
- Cadastre :
 - Bâti
- Hauteur d'eau :
 - 0 à 0,5 m
 - 0,5 à 1 m
 - 1 à 2 m
 - Supérieur à 2 m



0 100 200 Mètres

Source : Cadastre, IGN, Paris - SCAN2318
L'Argens - Amont -
L'Argens - Basse Plaine -



PLAN DE PREVENTION DES RISQUES NATURELS D'INONDATION (P.P.R.I.)

LIE A LA PRESENCE DE

L'ARGENS, LE REYRAN, LA VERNÈDE ET DES PRINCIPAUX VALLONS

Commune de Fréjus

Cartographie des hauteurs d'eau Crue de référence

Encart 35

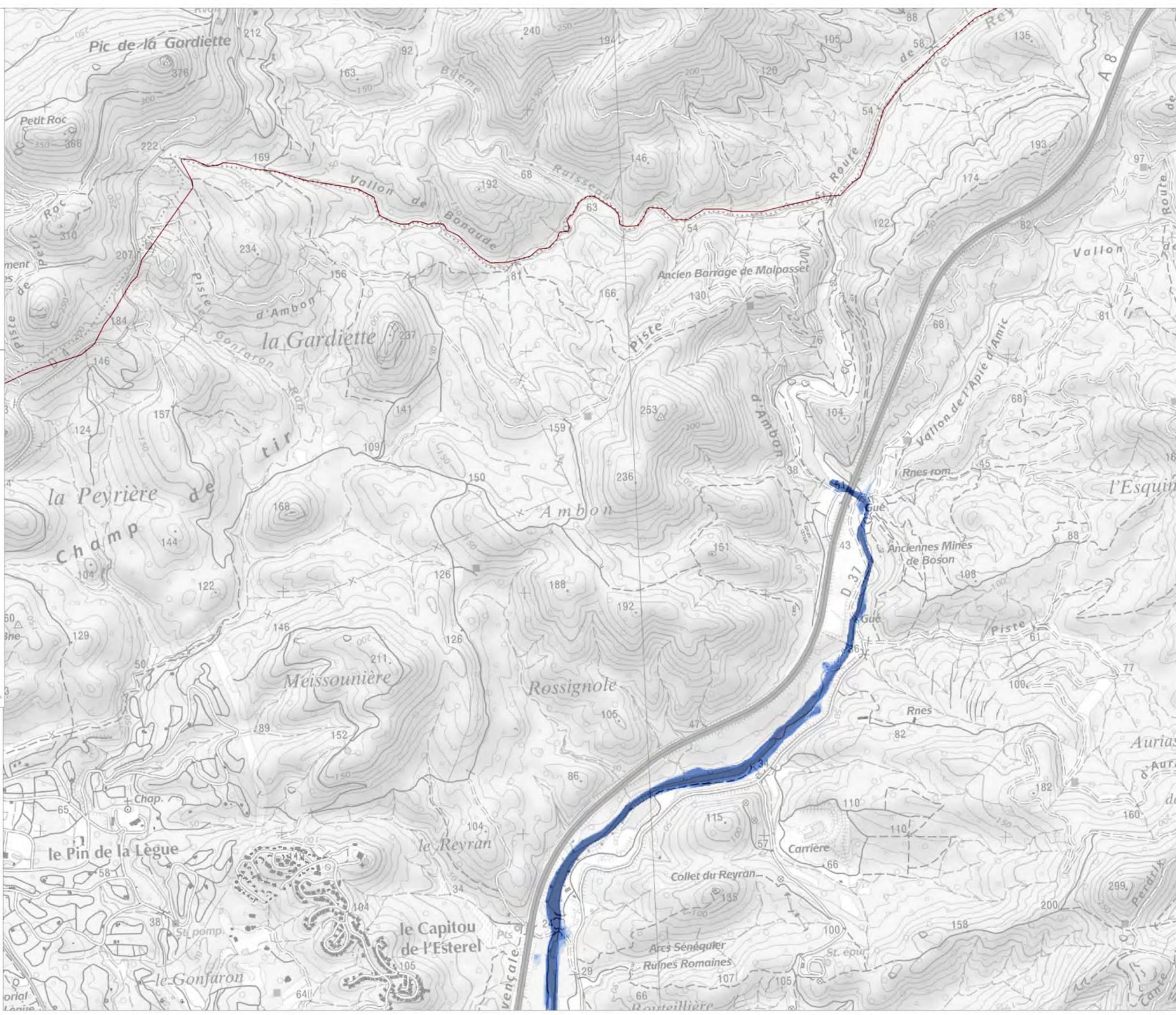
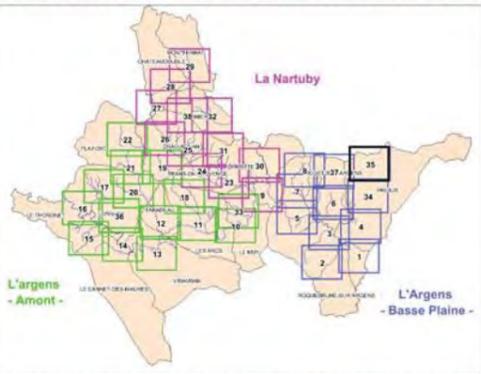
Direction
Départementale
des Territoires
et de la Mer
VAR
Service Aménagement
Durable
Pôle Risques



Mars 2014

Légende

- Réseau hydrographique
- Cadastre :
 - Bâti
- Hauteur d'eau :
 - 0 à 0,5 m
 - 0,5 à 1 m
 - 1 à 2 m
 - Supérieur à 2 m





PLAN DE PREVENTION DES RISQUES NATURELS D'INONDATION (P.P.R.I.)

LIE A LA PRESENCE DE

L'ARGENS, LE REYRAN, LA VERNÈDE ET DES PRINCIPAUX VALLONS

Commune de Fréjus

Cartographie des vitesses
Cruée de référence

Encart 1

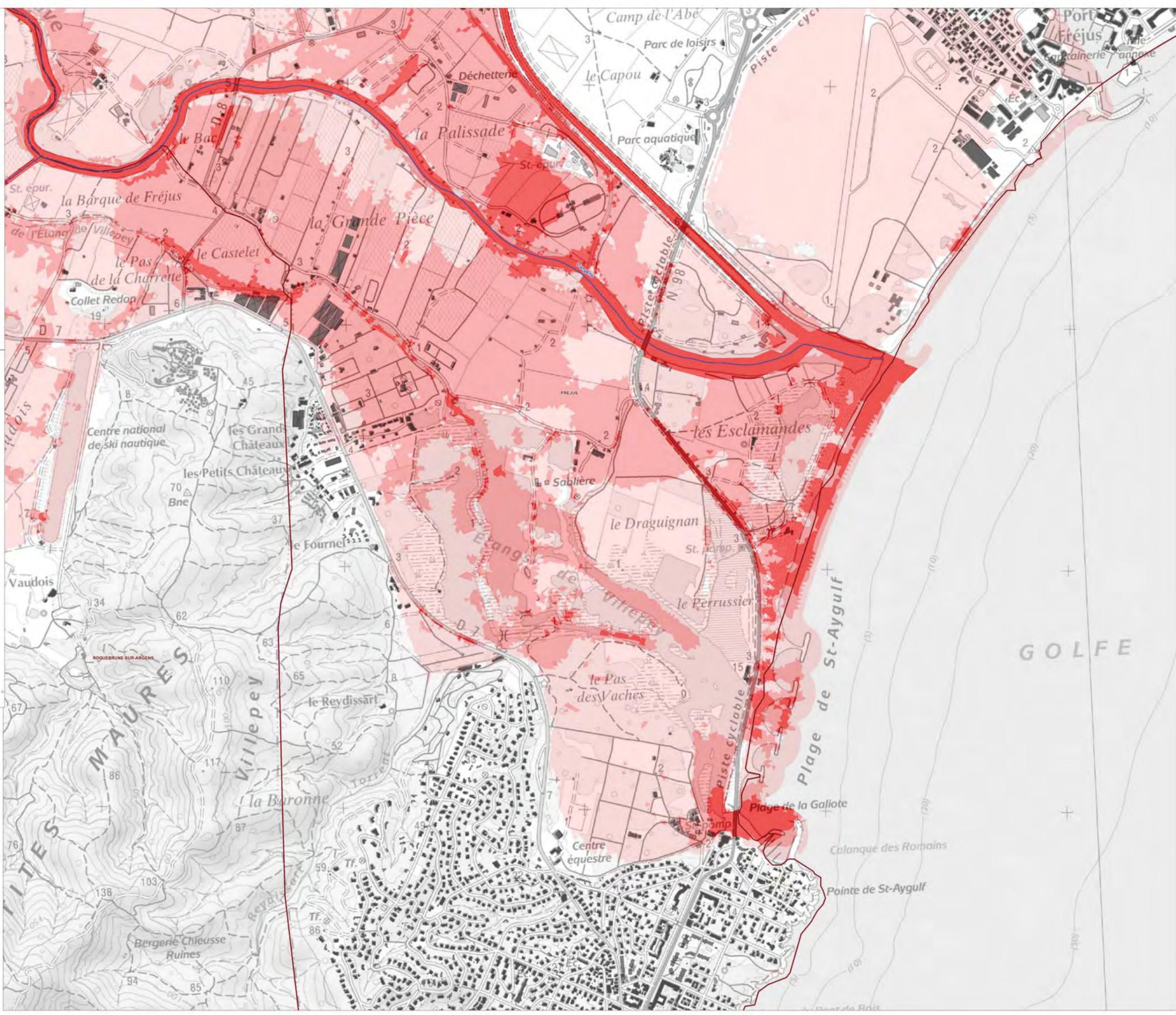
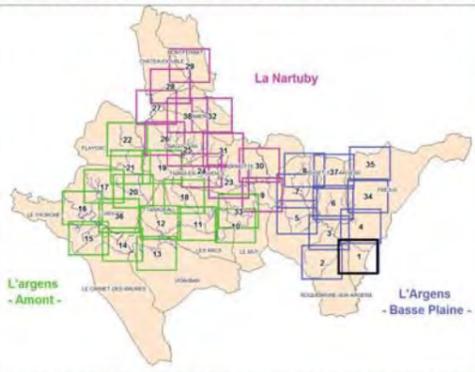
Direction
Départementale
des Territoires
et de la Mer
VMI
Service Aménagement
Durable
Vie Risques



Mars 2014

Légende

- Réseau hydrographique
- Cadastre :
 - Bâti
- Vitesse (m/s) :
 - 0 à 0,5 m/s
 - 0,5 à 1 m/s
 - Supérieur à 1 m/s





PLAN DE PREVENTION DES RISQUES NATURELS D'INONDATION (P.P.R.I.)

LIE A LA PRESENCE DE

L'ARGENS, LE REYRAN, LA VERNÈDE ET DES PRINCIPAUX VALLONS

Commune de Fréjus

Cartographie des vitesses
Cruce de référence

Encart 3

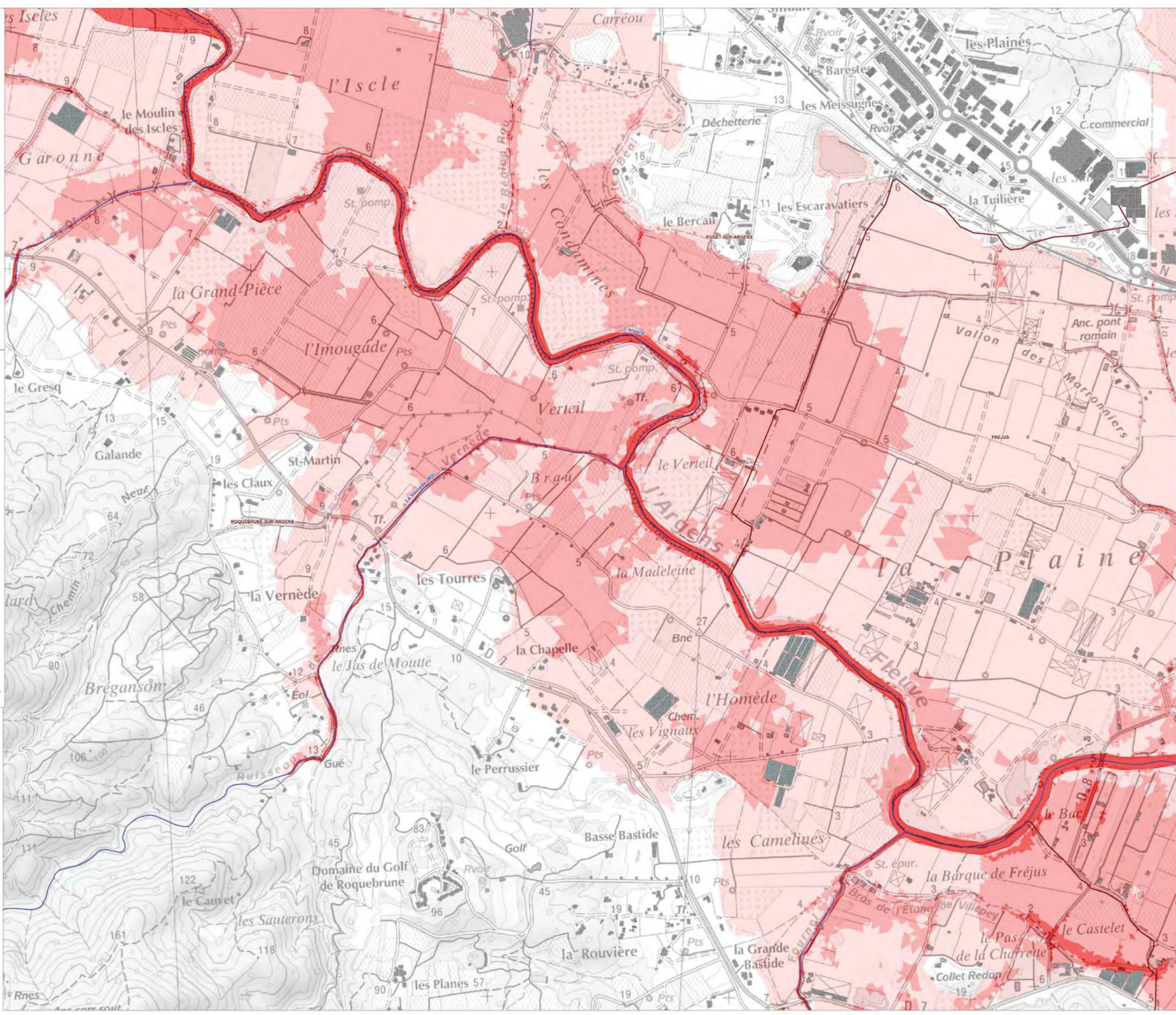
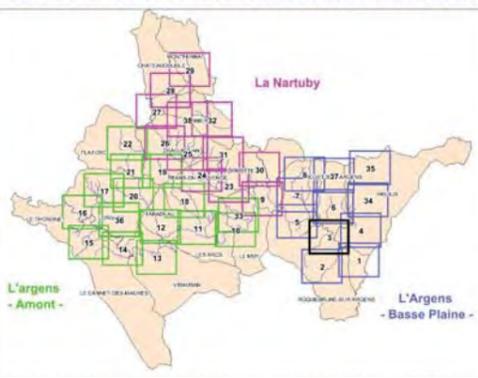
Direction
Départementale
des Territoires
et de la Mer
VAR
Service Aménagement
Durable
Pôle Risques



Mars 2014

Légende

- Réseau hydrographique
- Cadastre:
 - Bâti
- Vitesse (m/s):
 - 0 à 0.5 m/s
 - 0.5 à 1 m/s
 - Supérieur à 1m/s





PLAN DE PREVENTION DES RISQUES NATURELS D'INONDATION (P.P.R.I.)

LIE A LA PRESENCE DE

L'ARGENS, LE REYRAN, LA VERNEDE ET DES PRINCIPAUX VALLONS

Commune de Fréjus

Cartographie des vitesses
Cruée de référence

Encart 4

Direction
Départementale
des Territoires
et de la Mer
VMI
Service Aménagement
Durable
Vie Risques



Mars 2014

Légende

— Réseau hydrographique

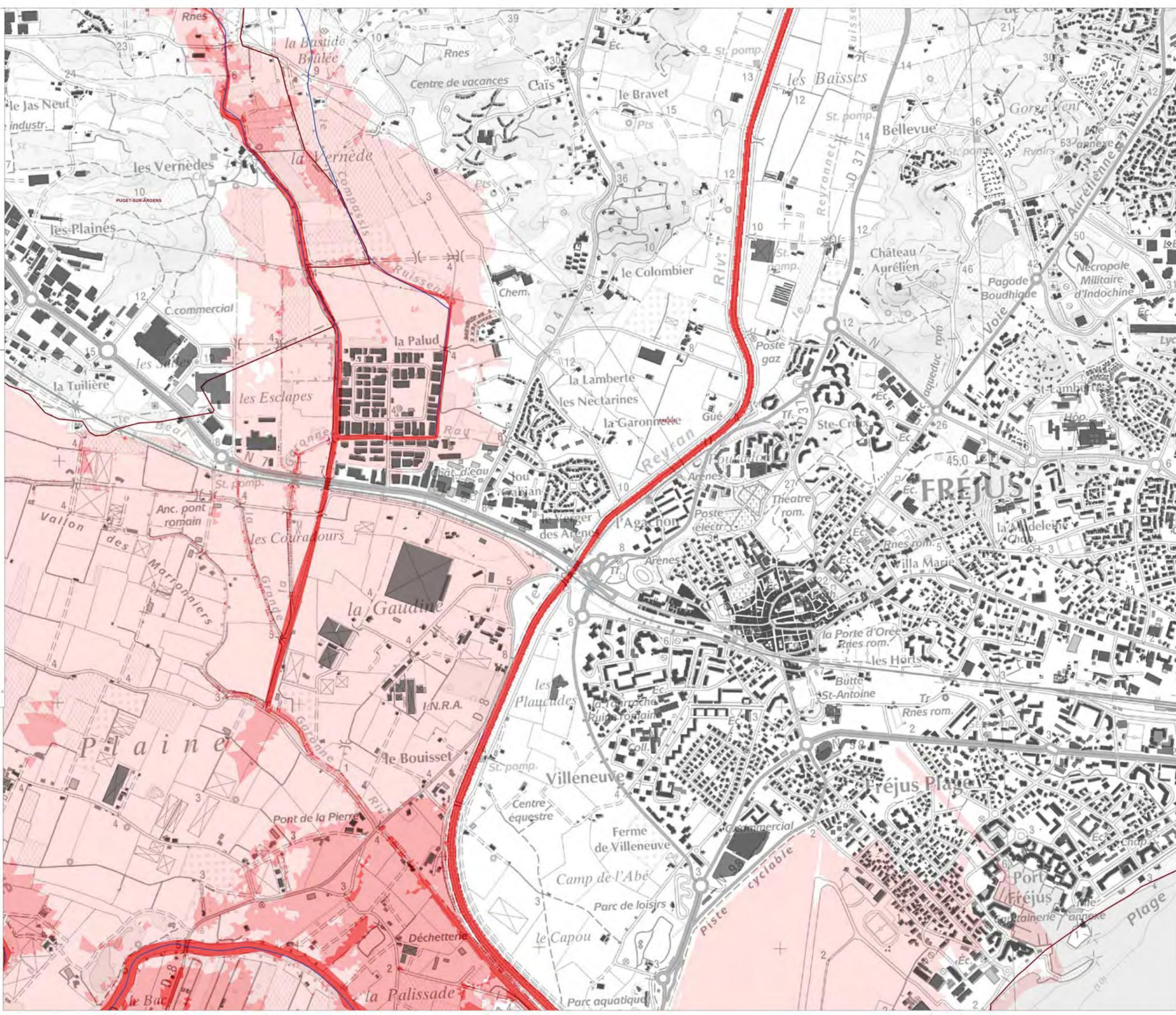
Cadastre : ■ bât

Vitesse (m/s) :

0 à 0,5 m/s

0,5 à 1 m/s

Supérieur à 1 m/s





PLAN DE PREVENTION DES RISQUES NATURELS D'INONDATION (P.P.R.I.)

LIE A LA PRESENCE DE

L'ARGENS, LE REYRAN, LA VERNEDE ET DES PRINCIPAUX VALLONS

Commune de Fréjus

Cartographie des vitesses
Crue de référence

Encart 34

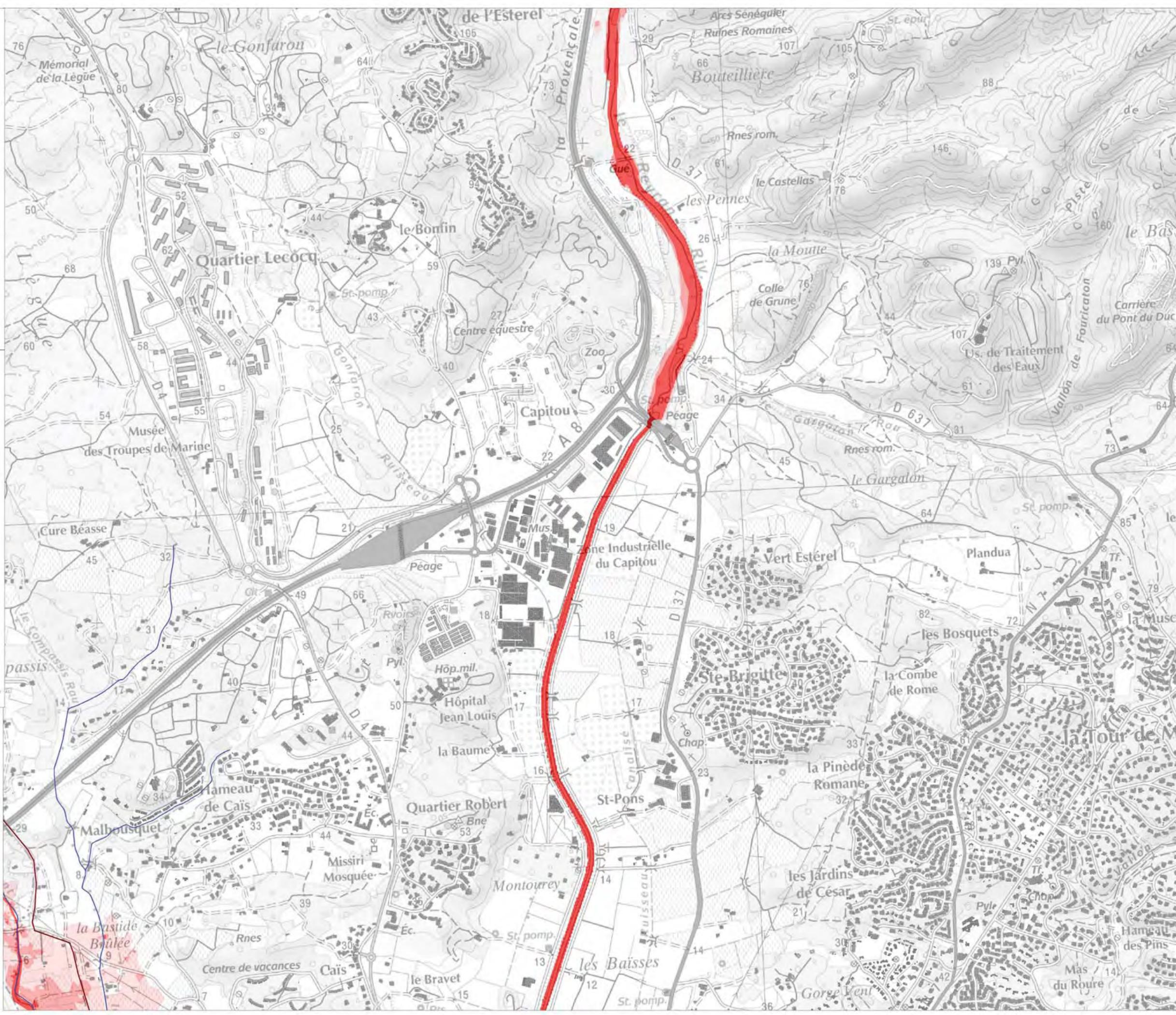
Direction
Départementale
des Territoires
et de la Mer
VAR
Service Aménagement
Durable
Pôle Risques



Mars 2014

Légende

- Réseau hydrographique
- Cadastre :
 - Bâti
- Vitesse (m/s) :
 - 0 à 0.5 m/s
 - 0.5 à 1 m/s
 - Supérieur à 1m/s





PLAN DE PREVENTION DES RISQUES NATURELS D'INONDATION (P.P.R.I.)

LIE A LA PRESENCE DE

L'ARGENS, LE REYRAN, LA VERNEDE ET DES PRINCIPAUX VALLONS

Commune de Fréjus

Cartographie des vitesses
Crue de référence

Encart 35

Direction
Départementale
des Territoires
et de la Mer
VAR
Service Aménagement
Durable
Pôle Risques



Mars 2014

Légende

— Réseau hydrographique

Cadastre :

■ Bâti

Vitesse (m/s) :

0 à 0.5 m/s

0.5 à 1 m/s

Supérieur à 1m/s

