



AFFICHE DU  
AU

29 SEP. 2022

30 NOV. 2022

**POLE ADMINISTRATION ET JURIDIQUE**  
**Secrétariat général**  
**JPS/AB/LK/KAD**

**LISTE DES  
DELIBERATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL**

**Article L.2121-25 du Code Général  
des Collectivités Territoriales**

**SEANCE DU 22 SEPTEMBRE 2022**

Le vingt-deux septembre 2022, à dix-huit heures, le Conseil municipal de la commune de FREJUS, régulièrement convoqué le 14 septembre 2022, s'est réuni au lieu habituel de ses séances, sous la présidence du Maire David RACHLINE.

**PRESENTS** : Mme PETRUS-BENHAMOU, M. LONGO\*, M. MARCHAND, Mme BARKALLAH, M. CHARLIER DE VRAINVILLE, Mme LANCINE\*, M. CHIOCCA\*, Mme PLANTAVIN, M. PERONA\*, Mme CREPET, M. HUMBERT\*, M. RENARD, Mme KARBOWSKI, Mme EL AKKADI, M. BOURDIN, Mme LE ROUX, Mme GATTO, Mme VANDRA, M. SIMON-CHAUTEMPS (sauf des questions 12 à 16), Mme BONNOT, Mme CAIETTA, M. CAZALA, M. DALMASSO, M. BOURGUIBA, Mme FIHIPALAI, M. AGLIO, M. ROUX (sauf des questions 46 à 48), Mme BRENDLE, M. SGARRA, M. DOSSIER, M. ICARD, Mme SABATIER\*, M. BONNEMAIN, Mme FERNANDES, M. POUSSIN, M. SERT.

**REPRESENTES** : Conformément à l'article L. 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales, ont donné pouvoir de voter en leur nom :

Mme LEROY à M. HUMBERT, Mme LAUVARD à M. CHIOCCA, M. PIPITONE à M. PERONA, M. BARBIER à M. LONGO, Mme MEUNIER à Mme LANCINE, Mme SOLER à Mme SABATIER

**ABSENT EXCUSE** : M. CAMPOFRANCO

**ABSENTE** : Mme FRADJ

**SECRETAIRE DE SEANCE** : Mme BRENDLE

Hôtel de ville  
Place Formigé  
CS 70108  
83608 Fréjus Cedex  
Tél. 04 94 17 66 00

N°	Délib.	Thème	Ordre du jour	VOTE
1	631	FINANCES, RESSOURCES, ADMINISTRATION GENERALE	Modification de la délégation au Maire des attributions du Conseil Municipal - Article L.2122-22 4° du Code Général des Collectivités Territoriales.	Adopté à la MAJORITE, s'étant abstenus : M. BONNEMAIN, M. ICARD ayant voté CONTRE : M. SERT
2	632	FINANCES, RESSOURCES, ADMINISTRATION GENERALE	Communication du rapport annuel d'activités Estérel Côte d'Azur Agglomération - Exercice 2021.	PREND ACTE.
3	633	FINANCES, RESSOURCES, ADMINISTRATION GENERALE	Régularisations sur exercices antérieurs des dotations et reprises d'amortissements - Budget Principal - Exercice 2022.	Adopté à l'UNANIMITE
4	634	FINANCES, RESSOURCES, ADMINISTRATION GENERALE	Créances irrécouvrables - Etat des admissions en non valeur - Budget principal - Exercice 2022.	Adopté à l'UNANIMITE
5	635	FINANCES, RESSOURCES, ADMINISTRATION GENERALE	Majoration de la cotisation de taxe d'habitation sur les résidences secondaires portée à 60 %.	Adopté à la MAJORITE s'étant abstenues : Mme SABATIER et son mandant Mme SOLER ayant voté contre : M. BONNEMAIN, M. ICARD, Mme FERNANDES, M. SERT
6	636	FINANCES, RESSOURCES, ADMINISTRATION GENERALE	Convention entre la ville de Fréjus et Estérel Côte d'Azur Agglomération relative à la répartition des recettes issues des forfaits post-stationnement.	Adopté à l'UNANIMITE
7	637	FINANCES, RESSOURCES, ADMINISTRATION GENERALE	Régie "EPL exploitation des parcs de stationnement" - Rapport d'activité 2021 - Compte financier et compte administratif arrêtés au 31 décembre 2021.	PREND ACTE.
8	638	FINANCES, RESSOURCES, ADMINISTRATION GENERALE	Rapport des élus administrateurs du Conseil d'administration de la S.E.M. "Fréjus Aménagement"- Exercice 2021.	PREND ACTE.
9	639	FINANCES, RESSOURCES, ADMINISTRATION GENERALE	Délégation de service public du port de Fréjus - Rapport annuel établi par le délégataire - Exercice 2021.	PREND ACTE.
10	640	FINANCES, RESSOURCES, ADMINISTRATION GENERALE	Délégation de service public - Construction et exploitation du Casino de Fréjus - Rapport annuel établi par le délégataire Exercice 2020-2021.	PREND ACTE.
11	641	FINANCES, RESSOURCES, ADMINISTRATION GENERALE	Avenant à une convention de mise à disposition de chien de défense affecté au service de la Police Municipale.	Adopté à l'UNANIMITE
12	642	FINANCES, RESSOURCES, ADMINISTRATION GENERALE	Modification de la charte des conseils de quartier.	Adopté à la MAJORITE, ayant voté CONTRE : M. BONNEMAIN, M. ICARD, Mme FERNANDES, M. SERT, M. POUSSIN
13	643	FINANCES, RESSOURCES, ADMINISTRATION GENERALE	Modification du tableau des effectifs.	Adopté à l'UNANIMITE
14	644	FINANCES, RESSOURCES, ADMINISTRATION GENERALE	Création d'un emploi permanent à temps complet de responsable technique de la régie des Bâtiments Communaux.	Adopté à l'UNANIMITE
15	645	FINANCES, RESSOURCES, ADMINISTRATION GENERALE	Création d'emplois de vacataires pour les animations programmées avec des professionnels du monde littéraire par la médiathèque Villa-Marie.	Adopté à l'UNANIMITE
16	646	FINANCES, RESSOURCES, ADMINISTRATION GENERALE	Elections professionnelles du 8 décembre 2022 - Recours au vote électronique.	Adopté à la MAJORITE, ayant voté CONTRE : M. SERT, M. POUSSIN
17	647	FINANCES, RESSOURCES, ADMINISTRATION GENERALE	Prestations d'action sociale en faveur du personnel communal Modalités d'attribution.	Adopté à l'UNANIMITE

18	648	FINANCES, RESSOURCES, ADMINISTRATION GENERALE	Mise à disposition d'un agent communal auprès d'Estérel Côte d'Azur Agglomération.	Adopté à l'UNANIMITE
19	649	FINANCES, RESSOURCES, ADMINISTRATION GENERALE	Mise à disposition d'agents communaux auprès de l'association l'Age d'Or.	Adopté à l'UNANIMITE
20	650	FINANCES, RESSOURCES, ADMINISTRATION GENERALE	Mise à disposition d'agents communaux auprès de l'Association Multi Sports et Loisirs de Fréjus (AMSLF).	Adopté à l'UNANIMITE, M. SGARRA n'ayant pas pris part au vote
21	651	FINANCES, RESSOURCES, ADMINISTRATION GENERALE	Mise à disposition d'un agent communal auprès du Club Athlétique Raphaëlo Fréjusien.	Adopté à l'UNANIMITE
22	652	FINANCES, RESSOURCES, ADMINISTRATION GENERALE	Mise à disposition d'un agent communal auprès de l'association "Club Italianiste de Provence".	Adopté à l'UNANIMITE, M. BONNEMAIN n'ayant pas pris part au vote.
23	653	FINANCES, RESSOURCES, ADMINISTRATION GENERALE	Mise à disposition de deux agents communaux auprès de l'association Fréjus Var Volley.	Adopté à l'UNANIMITE
24	654	FINANCES, RESSOURCES, ADMINISTRATION GENERALE	Mise à disposition d'un agent communal auprès de l'association "Loisirs et Part'âge".	Adopté à l'UNANIMITE
25	655	FINANCES, RESSOURCES, ADMINISTRATION GENERALE	Convention de mise à disposition d'agents communaux auprès de la Société Aygulfoise Sports et Loisirs.	Adopté à l'UNANIMITE
26	656	FINANCES, RESSOURCES, ADMINISTRATION GENERALE	Mise à disposition d'agents communaux auprès de l'association "Fréjus Vous Accueille".	Adopté à l'UNANIMITE
27	657	FINANCES, RESSOURCES, ADMINISTRATION GENERALE	Mise à disposition d'agents communaux auprès de l'association Animation et Développement Quartier Saint-Pons/ Sainte-Brigitte et Environnants.	Adopté à l'UNANIMITE
27 bis	658	FINANCES, RESSOURCES, ADMINISTRATION GENERALE	Révision des droits de place sur le marché Gavarini.	Adopté à l'UNANIMITE, s'étant abstenus : M. BONNEMAIN, M. ICARD, M. SERT.
28	659	URBANISME, AMENAGEMENT ET LOGEMENT	Approbation de la modification N°1 du Plan Local d'Urbanisme.	Adopté à la MAJORITE, ayant voté CONTRE : M. SERT.
29	660	URBANISME, AMENAGEMENT ET LOGEMENT	Modification simplifiée N°1 du Plan Local d'Urbanisme de Fréjus Définition des modalités de mise à disposition du public du projet de modification simplifiée.	Adopté à l'UNANIMITE
30	661	URBANISME, AMENAGEMENT ET LOGEMENT	Promenade des bains - Avis sur le bilan de la concertation.	Adopté à la MAJORITE, ayant voté CONTRE : M. BONNEMAIN, M. ICARD, M. SERT, M. POUSSIN
31	662	URBANISME, AMENAGEMENT ET LOGEMENT	Concession de la plage naturelle de Fréjus-Plage Approbation des avenants aux sous-traités d'exploitation des lots de plage n°3,5 et 7.	Adopté à la MAJORITE, ayant voté CONTRE : M. BONNEMAIN, M. ICARD.
32	663	URBANISME, AMENAGEMENT ET LOGEMENT	Concession de la plage naturelle de la Base Nature Approbation des avenants aux sous-traités d'exploitation des lots de plage n°1 et 2.	Adopté à la MAJORITE, ayant voté CONTRE : M. BONNEMAIN, M. ICARD.
33	664	URBANISME, AMENAGEMENT ET LOGEMENT	Concession de la plage naturelle de Fréjus-Plage Approbation des avenants aux sous-traités d'exploitation des lots de plage n°3,5 et 7 portant autorisation spéciale annuelle de maintenir les établissements de plage du 1 <sup>er</sup> novembre 2022 au 28 février 2023.	Adopté à l'UNANIMITE

34	665	URBANISME, AMENAGEMENT ET LOGEMENT	Concession de la plage naturelle de la Base Nature Approbation de l'avenant au sous-traité d'exploitation du lot de plage n°2 portant autorisation spéciale annuelle de maintenir l'établissement de plage du 1 <sup>er</sup> novembre 2022 au 28 février 2023.	Adopté à l'UNANIMITE
35	666	URBANISME, AMENAGEMENT ET LOGEMENT	Relogement des services techniques municipaux - Acquisition des parcelles cadastrées section BH N°384, 752 et 800 appartenant à la société SNCF reseau.	Adopté à l'UNANIMITE s'étant abstenu : M. SERT.
36	667	URBANISME, AMENAGEMENT ET LOGEMENT	Acquisition des parcelles cadastrées section BD N°418, 420, 422, 485, 487 et 489 - Quartier des Arènes.	Adopté à l'UNANIMITE
37	668	URBANISME, AMENAGEMENT ET LOGEMENT	Cession de la parcelle cadastrée section AI N°460 - ZAC du Pôle BTP.	Adopté à l'UNANIMITE
38	669	URBANISME, AMENAGEMENT ET LOGEMENT	Cession de la parcelle cadastrée section AZ N°76 - Quartier de Sainte-Croix.	Adopté à l'UNANIMITE, M. LONGO n'ayant pas pris part au vote.
39	670	URBANISME, AMENAGEMENT ET LOGEMENT	Convention de mise à disposition au profit de la société ATC France sur les parcelles communales cadastrées AX N°863 et 1235 - Quartier Gallieni.	Adopté à l'UNANIMITE
40	671	URBANISME, AMENAGEMENT ET LOGEMENT	Création d'une servitude de passage pour piéton au profit de la Ville sur la parcelle cadastrée section BH N°1547.	Adopté à l'UNANIMITE
41	672	URBANISME, AMENAGEMENT ET LOGEMENT	Société Free Mobile - Base Nature François Léotard - Autorisation de déposer toutes les demandes d'autorisation d'urbanisme nécessaires à l'installation d'une antenne relais et à la construction d'un "SKY DOME".	Adopté à l'UNANIMITE
42	673	URBANISME, AMENAGEMENT ET LOGEMENT	Société INFRACOS - Base Nature François Léotard - Autorisation de déposer toutes les demandes d'autorisation d'urbanisme nécessaires à l'installation d'antennes relais.	Adopté à l'UNANIMITE
43	674	URBANISME, AMENAGEMENT ET LOGEMENT	Avenant n°4 aux conventions d'utilisation de l'abattement de la taxe foncière des propriétés bâties (T.F.P.B) dans les quartiers prioritaires de la politique de la Ville.	Adopté à l'UNANIMITE
44	675	URBANISME, AMENAGEMENT ET LOGEMENT	Convention d'objectifs pour la production de logements sociaux en constructions neuves, en acquisition - Amélioration et par d'autres dispositifs, entre la ville de Fréjus et le bailleur social ERILIA.	Adopté à l'UNANIMITE
45	676	URBANISME, AMENAGEMENT ET LOGEMENT	Subventions foncières aux acquisitions - Améliorations de logements du parc privé ancien - Opération de 9 logements 2019 et 2020 en vue de leur conventionnement en logements sociaux appartenant à ERILIA.	Adopté à l'UNANIMITE
46	677	URBANISME, AMENAGEMENT ET LOGEMENT	Jardins partagés - Quartier de Sainte-Croix - Conventions de mise à disposition de lots - Règlement intérieur et redevance.	Adopté à l'UNANIMITE
47	678	URBANISME, AMENAGEMENT ET LOGEMENT	Dénomination de voie - Rue du Pont de l'A8.	Adopté à l'UNANIMITE
48	679	URBANISME, AMENAGEMENT ET LOGEMENT	Dénomination de voie - Impasse de la Canne de Pline.	PREND ACTE.
49	680	URBANISME, AMENAGEMENT ET LOGEMENT	Dénomination de voie - Rond-point Jean-Pierre FERRAIOLI.	Adopté à l'UNANIMITE
50	681	URBANISME, AMENAGEMENT ET LOGEMENT	Dénomination de voie - Rond-point de la Porte de Rome.	Adopté à l'UNANIMITE

51	682	URBANISME, AMENAGEMENT ET LOGEMENT	Dénomination de voie - Rond-point des Souvenirs.	Adopté à l'UNANIMITE
52	683	URBANISME, AMENAGEMENT ET LOGEMENT	Dénomination de voie - Rond-point de la Base Nature.	Adopté à l'UNANIMITE
53	684	URBANISME, AMENAGEMENT ET LOGEMENT	Dénomination de voie - Rond-point de la 2 <sup>ème</sup> Division Blindée.	Adopté à l'UNANIMITE
54	685	URBANISME, AMENAGEMENT ET LOGEMENT	Dénomination de voie - Rond-point des Bravadeurs.	Adopté à l'UNANIMITE
55	686	URBANISME, AMENAGEMENT ET LOGEMENT	Dénomination de voie - Rond-point Robert MILLIEN.	Adopté à l'UNANIMITE
56	687	CULTURE, SPORTS, ENFANCE ET JEUNESSE	Office de Tourisme - Approbation de la Décision Modificative N°1- Exercice 2022.	Adopté à la MAJORITE, s'étant abstenues : Mme SABATIER et son mandant Mme SOLER ayant voté CONTRE : M. BONNEMAIN, M. ICARD, Mme FERNANDES
57	688	CULTURE, SPORTS, ENFANCE ET JEUNESSE	Calendrier des festivités 2023 organisées par l'Office de Tourisme pour le compte de la ville de Fréjus.	Adopté à l'UNANIMITE, s'étant abstenus : M. BONNEMAIN et M. ICARD
58	689	CULTURE, SPORTS, ENFANCE ET JEUNESSE	Mise en place d'un atelier d'écriture à la Médiathèque.	Adopté à l'UNANIMITE
59	690	CULTURE, SPORTS, ENFANCE ET JEUNESSE	Reconduction du forum de philosophie.	Adopté à l'UNANIMITE
60	691	CULTURE, SPORTS, ENFANCE ET JEUNESSE	Renouvellement de la convention entre l'association pour l'Education, la Promotion et l'Accueil des Familles - Union Diaconale du Var et la ville de Fréjus.	Adopté à l'UNANIMITE
61	692	CULTURE, SPORTS, ENFANCE ET JEUNESSE	Avenant Bonus Territoire CTG - Etablissements Petite Enfance et Enfance-Jeunesse.	Adopté à l'UNANIMITE
62	693	CULTURE, SPORTS, ENFANCE ET JEUNESSE	Convention d'objectifs et de financement - CAF du Var Etablissement d'accueil du jeune enfant - Crèche Arc en Ciel.	Adopté à l'UNANIMITE
63	694	CULTURE, SPORTS, ENFANCE ET JEUNESSE	Remise gracieuse - Frais du périscolaire du soir - Etude surveillée.	Adopté à l'UNANIMITE
64	695	CULTURE, SPORTS, ENFANCE ET JEUNESSE	Création d'une carte jeune.	Adopté à l'UNANIMITE
65	696	CULTURE, SPORTS, ENFANCE ET JEUNESSE	Convention de partenariat entre la ville de Fréjus et le CREPS SUD-EST site de Boulouris.	Adopté à l'UNANIMITE
66	697	DIVERS	Délégations données au Maire (Article L.2122- 22 du Code Général des Collectivités Territoriales) - Compte-rendu.	PREND ACTE.

Fait à Fréjus, le 29 SEP. 2022

Le Maire,



David RACHLINE