

AFFICHE



DU 08 OCT. 2024

AU 09 DEC. 2024

POLE ADMINISTRATION ET JURIDIQUE
Secrétariat général
DR/JPS/AB/LK/SC

Le Maire

**LISTE DES
DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL**

**Article L.2121-25 du Code Général
des Collectivités Territoriales**

SEANCE DU 19 SEPTEMBRE 2024

Le dix-neuf septembre 2024, à dix-huit heures, le Conseil municipal de la commune de FREJUS, régulièrement convoqué le onze septembre 2024, s'est réuni au lieu habituel de ses séances, sous la présidence du Maire David RACHLINE.

PRESENTS : Mme PETRUS-BENHAMOU, M. LONGO*, Mme LEROY, Mme BARKALLAH, M. CHARLIER DE VRAINVILLE*, M. CHIOCCA*, Mme PLANTAVIN, M. PERONA, Mme LAUVARD, Mme CREPET*, M. HUMBERT, M. RENARD, Mme EL AKKADI (sauf des questions 21 à 24), M. BOURDIN, M. PIPITONE, Mme LE ROUX, Mme GATTO, Mme VANDRA, M. BARBIER, M. SIMON-CHAUTEMPS (sauf des questions 11 à 18 et des questions 27 à 32), Mme BONNOT, Mme CAIETTA, M. DALMASSO* (sauf de la question 28 à la 31), Mme FIHIPALAI, M. AGLIO, M. ROUX (sauf aux questions 23, 24 et 26), Mme BRENDLE, M. DOSSIER, M. SONIGO, Mme SOLER, M. ICARD, Mme MICHELAN*, M. BONNEMAIN, M. POUSSIN, M. SERT.

REPRESENTES : Conformément à l'article L. 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales, ont donné pouvoir de voter en leur nom :

M. MARCHAND à M. CHIOCCA, Mme LANCINE à M. LONGO, Mme KARBOWSKI à M. CHARLIER DE VRAINVILLE, M. CAZALA à M. DALMASSO (sauf de la question 28 à la 31), M. SGARRA à Mme CREPET, Mme FERNANDES à Mme MICHELAN.

ABSENT EXCUSE : M. BOURGUIBA

ABSENTS : Mme FRADJ, M. CAMPOFRANCO.

SECRETAIRE DE SEANCE : Mme CAIETTA

Hôtel de ville
Place Formigé
CS 70108
83608 Fréjus Cedex
Tél. 04 94 17 66 00

| N° | Délib. | Thème | Ordre du jour | Rapporteur | VOTE |
|----|--------|--|---|-------------|--|
| 1 | 1127 | FINANCES, RESSOURCES, ADMINISTRATION GENERALE | Communication du rapport annuel d'activités Estérel Côte d'Azur Agglomération - Exercice 2023. | M. le Maire | PREND ACTE. |
| 2 | 1128 | FINANCES, RESSOURCES, ADMINISTRATION GENERALE | Convention entre la ville de Fréjus et Estérel Côte d'Azur Agglomération relative à la répartition des recettes issues des forfaits post- stationnement. | M. MARCHAND | Adopté à l'UNANIMITE. |
| 3 | 1129 | FINANCES, RESSOURCES, ADMINISTRATION GENERALE | Régie "EPL EXPLOITATION DES PARCS DE STATIONNEMENT" - Rapport d'activités 2023 - Compte financier et compte administratif arrêtés au 31 décembre 2023. | M. MARCHAND | PREND ACTE. |
| 4 | 1130 | FINANCES, RESSOURCES, ADMINISTRATION GENERALE | Rapport des élus administrateurs du Conseil d'Administration de la S.E.M. "Fréjus Aménagement" - Exercice 2023. | M. LONGO | Adopté à l'UNANIMITE M. LONGO ne prenant pas part au vote. |
| 5 | 1131 | FINANCES, RESSOURCES, ADMINISTRATION GENERALE | Délégation de Service Public du Port de Fréjus - Rapport annuel de l'exercice 2023. | M. LONGO | Adopté à l'UNANIMITE M. LONGO ne prenant pas part au vote. |
| 6 | 1132 | FINANCES, RESSOURCES, ADMINISTRATION GENERALE | Délégation de Service Public - Construction et exploitation du Casino de Fréjus - Rapport annuel établi par le délégataire - Exercice 2022- 2023. | M. LONGO | PREND ACTE. |
| 7 | 1133 | FINANCES, RESSOURCES, ADMINISTRATION GENERALE | Concessions des plages naturelles de Saint- Aygulf - Exploitation de lots de plage - Vote sur le futur mode de gestion. | M. LONGO | Adopté à l'UNANIMITE. |
| 8 | 1134 | FINANCES, RESSOURCES, ADMINISTRATION GENERALE | Concession de Service Public - Gestion du Service Public de restauration scolaire et municipale de la ville de Fréjus - Vote de l'Assemblée délibérante sur le principe du mode de gestion. | Mme CREPET | Adopté à l'UNANIMITE. |
| 9 | 1135 | FINANCES, RESSOURCES, ADMINISTRATION GENERALE | Modification du tableau des effectifs. | Mme LEROY | Adopté à l'UNANIMITE S'étant abstenus : M. BONNEMAIN, M. ICARD, Mme MICHELAN et son mandant Mme FERNANDES. |
| 10 | 1136 | FINANCES, RESSOURCES, ADMINISTRATION GENERALE | Mise à disposition d'agents communaux auprès de "l'Association Multi Sports et Loisirs de Fréjus (AMSLF)". | M. PERONA | Adopté à l'UNANIMITE par 40 voix POUR Mme CREPET et son mandant M. SGARRA ne prenant pas part au vote. |
| 11 | 1137 | FINANCES, RESSOURCES, ADMINISTRATION GENERALE | Mise à disposition d'un agent communal auprès de l'association "Club Italieniste de Provence". | M. PERONA | Adopté à l'UNANIMITE. |
| 12 | 1138 | FINANCES, RESSOURCES, ADMINISTRATION GENERALE | Mise à disposition d'un agent communal auprès de l'association "Fréjus Var Volley". | M. PERONA | Adopté à l'UNANIMITE. |
| 13 | 1139 | FINANCES, RESSOURCES, ADMINISTRATION GENERALE | Mise à disposition d'agents communaux auprès de la "Société Aygulloise Sports et Loisirs". | M. PERONA | Adopté à l'UNANIMITE. |
| 14 | 1140 | FINANCES, RESSOURCES, ADMINISTRATION GENERALE | Mise à disposition d'agents communaux auprès de l'association "Fréjus vous accueille". | M. PIPITONE | Adopté à l'UNANIMITE. |

| N° | Délib. | Thème | Ordre du jour | Rapporteur | VOTE |
|----|--------|--|---|---------------------|--|
| 15 | 1141 | FINANCES, RESSOURCES, ADMINISTRATION GENERALE | Mise à disposition d'agents communaux auprès de l'association "L'Age d'Or". | Mme GATTO | Adopté à l'UNANIMITE. |
| 16 | 1142 | FINANCES, RESSOURCES, ADMINISTRATION GENERALE | Mise à disposition d'un agent communal auprès de l'association "Loisirs et Part'âge". | Mme GATTO | Adopté à l'UNANIMITE. |
| 17 | 1143 | FINANCES, RESSOURCES, ADMINISTRATION GENERALE | Mise à disposition d'agents communaux auprès de l'association "Animation et Développement Quartier Saint-Pons/Sainte-Brigitte et environnants". | Mme PETRUS-BENHAMOU | Adopté à l'UNANIMITE. |
| 18 | 1144 | FINANCES, RESSOURCES, ADMINISTRATION GENERALE | Instauration de l'Indemnité Spéciale de Fonction et d'Engagement pour les agents relevant du cadre d'emplois de la Police municipale. | Mme LEROY | Adopté à l'UNANIMITE. |
| 19 | 1145 | FINANCES, RESSOURCES, ADMINISTRATION GENERALE | Augmentation de la participation financière à la protection sociale complémentaire de prévoyance. | Mme LEROY | Adopté à l'UNANIMITE. |
| 20 | 1146 | FINANCES, RESSOURCES, ADMINISTRATION GENERALE | Convention de prestation de service - Médecine préventive. | Mme LEROY | Adopté à l'UNANIMITE. |
| 21 | 1147 | FINANCES, RESSOURCES, ADMINISTRATION GENERALE | Aliénation d'un bien mobilier communal - Matériel espaces verts – Tondeuse autoportée. | M. MARCHAND | Adopté à l'UNANIMITE. |
| 22 | 1148 | FINANCES, RESSOURCES, ADMINISTRATION GENERALE | Aliénation d'un bien mobilier communal - Matériel espaces verts – Tracteur + épaveuse. | M. MARCHAND | Adopté à l'UNANIMITE. |
| 23 | 1149 | URBANISME, AMENAGEMENT ET LOGEMENT | Approbation de la modification n° 2 du Plan Local d'Urbanisme. | M. BOURDIN | Adopté à la MAJORITE Ayant voté CONTRE : M. BONNEMAIN, Mme MICHELAN et son mandant Mme FERNANDES S'étant abstenus : M. ICARD et M. SERT. |
| 24 | 1150 | URBANISME, AMENAGEMENT ET LOGEMENT | Contrôle de certaines divisions foncières. | M. BOURDIN | Adopté à l'UNANIMITE. |
| 25 | 1151 | URBANISME, AMENAGEMENT ET LOGEMENT | Concession de la plage naturelle de la Base Nature - Approbation des courriers aux exploitants des lots de plage n° 1 et 2 portant autorisation spéciale annuelle de maintenir les établissements de plage du 1 ^{er} novembre 2024 au 28 février 2025 et autorisation donnée à Monsieur le Maire de prendre toutes les mesures d'exécution des sous-traités d'exploitation. | M. BARBIER | Adopté à l'UNANIMITE. |
| 26 | 1152 | URBANISME, AMENAGEMENT ET LOGEMENT | Concession de la plage naturelle de Fréjus-Plage - Approbation des courriers aux exploitants des lots de plage n° 1, 3 et 4 portant autorisation spéciale annuelle de maintenir les établissements de plage du 1 ^{er} novembre 2024 au 28 février 2025 et autorisation donnée à Monsieur le Maire de prendre toutes les mesures d'exécution des sous-traités d'exploitation. | M. BARBIER | Adopté à l'UNANIMITE. |

| N° | Délib. | Thème | Ordre du jour | Rapporteur | VOTE |
|----|--------|--|---|------------|--|
| 27 | 1153 | URBANISME, AMENAGEMENT ET LOGEMENT | Procédure de déclassement parking dit "Magendie"- Délimitation de la parcelle CT n° 73 - Approbation des conclusions du Commissaire Enquêteur - Cession des parcelles cadastrées section CT n° 73p-141-209 - Port-Fréjus. | M. BOURDIN | Adopté à la MAJORITE Ayant voté CONTRE : M. BONNEMAIN, M. ICARD, Mme MICHELAN et son mandant Mme FERNANDES S'étant abstenus : M. POUSSIN et M. SERT. |
| 28 | 1154 | URBANISME, AMENAGEMENT ET LOGEMENT | Acquisition lots 1-5 et 6 de la copropriété située sur la parcelle BE n° 503 sis 44 rue du Docteur Ciamin/ 16 rue Candolle - Fréjus centre. | M. BOURDIN | Adopté à l'UNANIMITE. |
| 29 | 1155 | URBANISME, AMENAGEMENT ET LOGEMENT | Acquisition des lots 2 et 3 de la copropriété située sur la parcelle BE n° 503 et du lot n° 24 de la copropriété située sur les parcelles BE n° 504-n° 505 sis 44 rue du Docteur Ciamin/ 16 rue Candolle - Fréjus centre. | M. BOURDIN | Adopté à l'UNANIMITE. |
| 30 | 1156 | URBANISME, AMENAGEMENT ET LOGEMENT | Modification de la délibération n° 1000 du 22/02/2024 - Acquisition d'un local commercial ex banque LCL - 78 rue du Général de Gaulle. | M. BOURDIN | Adopté à l'UNANIMITE. |
| 31 | 1157 | URBANISME, AMENAGEMENT ET LOGEMENT | Autorisation de déposer une demande de permis de démolir - Immeuble les Bosquets-Quartier de la Gabelle - Parcelles section BH n° 1438-1441-1449-1462-1500. | M. BOURDIN | Adopté à l'UNANIMITE. |
| 32 | 1158 | URBANISME, AMENAGEMENT ET LOGEMENT | Autorisation pour l'établissement de conventions de servitude sur le site de la Base Nature - Parcelles du Domaine public communal cadastrées BK n° 596p-669-670p et 677. | M. BOURDIN | Adopté à la MAJORITE Ayant voté CONTRE : M. BONNEMAIN, M. ICARD, Mme MICHELAN et son mandant Mme FERNANDES. |
| 33 | 1159 | URBANISME, AMENAGEMENT ET LOGEMENT | Convention de servitude au profit de la société ENEDIS sur la parcelle communale cadastrée BM n° 816 - Quartier La Palud. | M. BOURDIN | Adopté à l'UNANIMITE. |
| 34 | 1160 | URBANISME, AMENAGEMENT ET LOGEMENT | Convention de servitude au profit de la société ENEDIS sur les parcelles communales cadastrées CT n° 77 et 106 - Quartier de Port-Fréjus. | M. BOURDIN | Adopté à l'UNANIMITE. |
| 35 | 1161 | URBANISME, AMENAGEMENT ET LOGEMENT | Convention de servitude au profit de la Société du Canal de Provence (SCP) sur la parcelle communale BM n° 816 et cession à la Ville de la canalisation existante désaffectée grevant cette parcelle - Quartier La Palud. | M. BOURDIN | Adopté à l'UNANIMITE. |
| 36 | 1162 | URBANISME, AMENAGEMENT ET LOGEMENT | Prise en compte de l'établissement d'une servitude légale de passage et d'aménagement des infrastructures de défense de la forêt contre l'incendie sur l'ouvrage H15 "Crête de l'Etang" au profit du Syndicat Mixte du Grand Site de l'Estérel (SMGSE). | M. CHIOCCA | Adopté à l'UNANIMITE. |
| 37 | 1163 | URBANISME, AMENAGEMENT ET LOGEMENT | Prise en compte de l'établissement d'une servitude légale de passage et d'aménagement des infrastructures de défense de la forêt contre l'incendie sur l'ouvrage H83 "Font Freye" au profit du Syndicat Mixte du Grand Site de l'Estérel (SMGSE). | M. CHIOCCA | Adopté à l'UNANIMITE. |
| 38 | 1164 | URBANISME, AMENAGEMENT ET LOGEMENT | Avenant n° 1 à la convention de concession pour le service public du développement et de l'exploitation du réseau de distribution d'électricité et de la fourniture d'énergie électrique aux tarifs réglementés de vente - Programme pluriannuel d'investissements pour la période 2025-2029. | M. LONGO | Adopté à l'UNANIMITE. |
| 39 | 1165 | URBANISME, AMENAGEMENT ET LOGEMENT | Convention particulière d'aménagement esthétique des réseaux entre la ville de Fréjus et ENEDIS. | M. LONGO | Adopté à l'UNANIMITE. |

| N° | Délib. | Thème | Ordre du jour | Rapporteur | VOTE |
|----|--------|--------------------------------------|---|---------------------|---|
| 36 | 1162 | URBANISME, AMENAGEMENT ET LOGEMENT | Prise en compte de l'établissement d'une servitude légale de passage et d'aménagement des infrastructures de défense de la forêt contre l'incendie sur l'ouvrage H15 "Crête de l'Etang" au profit du Syndicat Mixte du Grand Site de l'Estérel (SMGSE). | M. CHIOCCA | Adopté à l'UNANIMITE par 42 voix POUR. |
| 37 | 1163 | URBANISME, AMENAGEMENT ET LOGEMENT | Prise en compte de l'établissement d'une servitude légale de passage et d'aménagement des infrastructures de défense de la forêt contre l'incendie sur l'ouvrage H83 "Font Freye" au profit du Syndicat Mixte du Grand Site de l'Estérel (SMGSE). | M. CHIOCCA | Adopté à l'UNANIMITE par 42 voix POUR. |
| 38 | 1164 | URBANISME, AMENAGEMENT ET LOGEMENT | Avenant n° 1 à la convention de concession pour le service public du développement et de l'exploitation du réseau de distribution d'électricité et de la fourniture d'énergie électrique aux tarifs réglementés de vente - Programme pluriannuel d'investissements pour la période 2025-2029. | M. LONGO | Adopté à l'UNANIMITE par 42 voix POUR. |
| 39 | 1165 | URBANISME, AMENAGEMENT ET LOGEMENT | Convention particulière d'aménagement esthétique des réseaux entre la ville de Fréjus et ENEDIS. | M. LONGO | Adopté à l'UNANIMITE par 42 voix POUR. |
| 40 | 1166 | URBANISME, AMENAGEMENT ET LOGEMENT | Marché de partenariat pour la réalisation d'un Pôle Enfance quartier Sainte-Croix à Fréjus - Rapport annuel 2023 établi par le titulaire. | M. LONGO | PREND ACTE. |
| 41 | 1167 | URBANISME, AMENAGEMENT ET LOGEMENT | Dénomination de voie – place Johnny HALLYDAY. | M. le Maire | Adopté à la MAJORITE par 36 voix POUR et 6 voix CONTRE (M. BONNEMAIN, M. ICARD, Mme MICHELAN et son mandant Mme FERNANDES, M. SERT, M. POUSSIN). |
| 42 | 1168 | CULTURE, SPORTS, ENFANCE ET JEUNESSE | Renouvellement du Conseil municipal des jeunes. | Mme EL AKKADI | Adopté à l'UNANIMITE par 42 voix POUR. |
| 43 | 1169 | CULTURE, SPORTS, ENFANCE ET JEUNESSE | Reconduction de l'atelier d'écriture de la Médiathèque et mise en place d'un second atelier. | Mme PETRUS-BENHAMOU | Adopté à l'UNANIMITE par 42 voix POUR. |
| 44 | 1170 | CULTURE, SPORTS, ENFANCE ET JEUNESSE | Renouvellement de la convention entre la crèche hospitalière "La Maison des Dou-dous" et la ville de Fréjus. | Mme PETRUS-BENHAMOU | Adopté à l'UNANIMITE par 42 voix POUR. |
| 45 | 1171 | CULTURE, SPORTS, ENFANCE ET JEUNESSE | Convention relative à l'intervention d'accompagnants d'élèves en situation de handicap (AESH) sur le temps de pause méridienne. | Mme CREPET | Adopté à l'UNANIMITE par 42 voix POUR. |
| 46 | 1172 | CULTURE, SPORTS, ENFANCE ET JEUNESSE | Partenariat avec la Caisse d'Allocations Familiales du Var - Crèche A Vocation d'Insertion Professionnelle (AVIP) - Année 2024. | Mme CREPET | Adopté à l'UNANIMITE par 42 voix POUR. |
| 47 | 1173 | CULTURE, SPORTS, ENFANCE ET JEUNESSE | Partenariat financier avec le Département du Var - Crèche A Vocation d'Insertion Professionnelle (AVIP) - Année 2024. | Mme CREPET | Adopté à l'UNANIMITE par 42 voix POUR. |
| 48 | 1174 | CULTURE, SPORTS, ENFANCE ET JEUNESSE | Modification des tarifs de la convention passée avec l'UFCV pour l'accès à la bourse "B.A.F.A." - Participation communale aux frais de formation au Brevet d'Aptitude aux Fonctions d'Animateur (B.A.F.A.) des jeunes Fréjusiens. | M. le Maire | Adopté à l'UNANIMITE par 42 voix POUR. |
| 49 | 1175 | DIVERS | Délégations données au Maire (Article L.2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales) - Compte-rendu. | M. le Maire | PREND ACTE. |



Fait à Fréjus, le 25 SEP. 2024

Le Maire,

David RACHLINE

Le présent compte rendu est certifié conforme aux débats de l'assemblée communale, il est affiché à la porte de la Mairie et mis en ligne sur le site internet de la Ville,